

Projekt

z dnia 9 listopada 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA I GMINY MARGONIN**

z dnia 9 listopada 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki pod firmą:
Margonin Invest spółka z o.o**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i lit. g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 poz. 256 ze zm.), art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. Poz. 65 ze zm.), **Rada Miasta i Gminy Margonin uchwala**, co następuje.?

§ 1. Wyraża się zgodę na wniesienie na rzecz spółki pod firmą: Margonin Invest spółka z o.o., wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 113 o pow. 5000 m², położonej w Margoninie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.



Uzasadnienie

Przepis art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami stanowi, że nieruchomości z zasobu gminnego sprzedawane są co do zasady w drodze przetargu. Wyjątek stanowią sytuacje opisane w art. 37 ust. 2 tejże ustawy, który zawiera zamknięty katalog przypadków zbycia bezprzetargowego, zarówno w ujęciu podmiotowym jak i przedmiotowym. Do przypadków kwalifikowanych podmiotowo zaliczamy sytuacje, kiedy przekazanie następuje na rzecz spółki jako wkład niepieniężny lub na rzecz nowo tworzonej samorządowej osoby prawnej jako jej wyposażenie.

Dnia 28 grudnia 2016 r. aktem notarialnym Rep. A nr 5733/2016 podpisany został akt założycielski Spółki pod firmą: Margonin Invest spółka z o.o.

Jedynym udziałowcem Spółki jest Gmina Margonin. Z aktu założycielskiego Spółki wynika, że istnieje możliwość podwyższenia kapitału zakładowego Spółki. Wniesienie nieruchomości w postaci aportu spowoduje zwiększenie udziału w Spółce Gminy Margonin jak również umożliwi realizację przypisanych Spółce zadań.

Uwzględniając powyższe podjęcie niniejszej uchwały uważam za zasadne.