

Protokół nr XXI

XXI Sesja w dniu 9 listopada 2020

Obrady rozpoczęto 9 listopada 2020 o godz. 12:00, a zakończono o godz. 14:55 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 14 członków.

Obecni:

1. ~~Mariusz Bachorski~~
2. Rafał Gimzicki
3. Tomasz Gorkowski
4. Grzegorz Gręda
5. Barbara Kończak
6. Teresa Koźlarek
7. Mirosław Leśko
8. Maria Miler
9. Adam Rogacki
10. Jerzy Staniewski
11. Danuta Strychalska
12. Arleta Wegner
13. Alina Wróblewicz
14. Jolanta Zmudzińska
15. Andrzej Zmudziński

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad

Przewodniczący Rady poinformował, że obecnych podczas sesji jest 14 Radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 15 osób stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał.

Lista obecności Radnych stanowi załącznik nr 1 do Protokołu.

2. Informacje nt. porządku obrad.

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Informacje nt. porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XX sesji Rady Miasta i Gminy Margonin.
4. Informacja nt. odbytych posiedzeń Komisji Rady
5. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - A/ ponownego wynajęcia oraz wydzierżawienia nieruchomości gruntowych
 - B/ wyrażenia zgody na dokonanie darowizny na rzecz Skarbu Państwa Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Podanin,
 - C/ zmiany uchwały Nr XVII/188/2020 Rady Miasta i Gminy Margonin z dnia 29 kwietnia 2020 r. w sprawie uchwalenia Miejsko – Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2020 rok
 - D/ określenia stawek podatku od nieruchomości,
 - E/ obniżenia ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawę do obliczenia podatku rolnego za rok podatkowy 2021 na obszarze miasta i gminy Margonin.
 - F/ zwolnienia z podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej grup przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

G/ przyjęcia rocznego programu współpracy Miasta i Gminy Margonin z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2021

H/ ryczałtowej stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od nieruchomości, na której znajduje się domek letniskowy, lub innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe,

I/ przyjęcia Programu Opieki Nad Zabytkami Gminy Margonin na lata 2020-2023

J/ zmiany uchwały budżetowej na rok 2020

K/ zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Margonin na lata 2020-2024

L/ wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki pod firmą: Margonin Invest spółka z o.o

8. Wolne głosy.

9. Zakończenie sesji.

Głosowano w sprawie:

Informacje nt. porządku obrad.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14)

Rafał Gimzicki, Grzegorz Gręda, Barbara Kończak, Teresa Koźlarek, Mirosław Leśko, Maria Miler, Adam Rogacki, Jerzy Staniewski, Danuta Strychalska, Arleta Wegner, Alina Wróblewicz, Jolanta Zmudzińska, Andrzej Zmudziński

Tomasz Gorkowski – głos ZA oddany poza systemem ze względu na problemy techniczne.

NIEOBECNI (1)

Mariusz Bachorski

Program sesji stanowi załącznik nr 2 do Protokołu.

3. Przyjęcie protokołu z XX sesji Rady Miasta i Gminy Margonin.

Przewodniczący rady zapytał radnych czy wnoszą uwagi do protokołu z XX sesji rady?

Uwag i pytań nie zgłoszono.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcie protokołu z XX sesji Rady Miasta i Gminy Margonin..

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (13)

Rafał Gimzicki, Tomasz Gorkowski, Grzegorz Gręda, Barbara Kończak, Teresa Koźlarek, Mirosław Leśko, Adam Rogacki, Jerzy Staniewski, Danuta Strychalska, Arleta Wegner, Alina Wróblewicz, Jolanta Zmudzińska, Andrzej Zmudziński

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Maria Miler

NIEOBECNI (1)

Mariusz Bachorski

4. Informacja nt. odbytych posiedzeń Komisji Rady.

1) Przewodnicząca komisji rewizyjnej przedstawiła sprawozdanie z posiedzenia komisji z 14 października 2020 r.

Powyższa informacja stanowi załącznik nr 3 do Protokołu.

5. Informacje nt. działalności Burmistrza w okresie międzysesyjnym.

Powyższa informacja stanowi załącznik nr 4 do Protokołu.

6. Informacja Burmistrza z analizy oświadczeń majątkowych za 2019 rok.

Informacja stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

7. Informacja Przewodniczącego rady z analizy oświadczeń majątkowych za 2019 rok

Informacja stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

8. Informacja o stanie oświaty Margonin rok szkolny 2019/2020

Radny T. Gorkowski – zgłosił uwagi do przedstawionej informacji: brakuje informacji o skali o ile poprawiła szkoła swoje wyniki, dla kogoś kto nie jest nauczycielem to nie jest do końca zrozumiałe, należałoby pouzupełniać pewne rzeczy, brakuje informacji o tym, jakie konkursy są organizowane. Ten raport jest mało precyzyjny.

Sekretarz gminy F. Wyrwa – wyjaśnił wątpliwości Radnego T. Gorkowskiego oraz poinformował, że raport przygotowywany jest przez CUW Margonin na podstawie danych przedstawianych przez poszczególnych dyrektorów szkół. Dane są w wersji graficznej. Sama terminologia pedagogiczna i statystyczna jest o tyle skomplikowana, że dla tych osób, które na co dzień z tym nie obcuje będą ciężko z interpretacją. Dane zamieszczone dotyczą naszych placówek.

Głosowano w sprawie:

Informacja o stanie oświaty Margonin rok szkolny 2019/2020.

Wyniki głosowania

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 3, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (11)

Rafał Gimzicki, Grzegorz Gręda, Barbara Kończak, Teresa Koźlarek, Adam Rogacki, Jerzy Staniewski, Danuta Strychalska, Arleta Wegner, Alina Wróblewicz, Jolanta Zmudzińska, Andrzej Zmudziński

WSTRZYMUJĘ SIĘ (3)

Tomasz Gorkowski, Mirosław Leśko, Maria Miler

NIEOBECNI (1)

Mariusz Bachorski

Informacja o stanie oświaty Margonin rok szkolny 2019/2020 stanowi załącznik nr 7 do Protokołu.

9. Podjęcie uchwał w sprawie:

a) ponownego wynajęcia oraz wydzierżawienia nieruchomości gruntowych

J. Krząkała przedstawiła projekt uchwały.

Przewodniczący Rady zapytał czy są uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

Pytań i uwag nie zgłoszono.

Głosowano w sprawie:

ponownego wynajęcia oraz wydzierżawienia nieruchomości gruntowych.

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14)

Rafał Gimzicki, Tomasz Gorkowski, Grzegorz Gręda, Barbara Kończak, Teresa Koźlarek, Mirosław Leśko, Maria Miler, Adam Rogacki, Jerzy Staniewski, Danuta Strychalska, Arleta Wegner, Alina Wróblewicz, Jolanta Zmudzińska, Andrzej Zmudziński

NIEOBECNI (1)

Mariusz Bachorski

Uchwała Nr XXI/211/2020 stanowi załącznik nr 8 do Protokołu.

b) wyrażenia zgody na dokonanie darowizny na rzecz Skarbu Państwa Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Podanin,

J. Krzakała przedstawiła projekt uchwały.

Przewodniczący Rady zapytał czy są uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

W dyskusji wzięli udział:

- Mirosław Leśko – zapytał, jaka jest wartość darowizny? I co zyskuje gmina sprzedając tę działkę?

J. Krzakała - powiedziała, że to jest droga w lesie. Gmina nic nie zyskuje. Jest wniosek nadleśnictwa Podanin chcą uregulować te sprawy dróg przebiegających przez lasy. Ten odcinek obsługuję wyłącznie gospodarkę leśną. Tylko zbywamy tę drogę.

Więcej pytań i uwag nie zgłoszono.

Głosowano w sprawie:

wyrażenia zgody na dokonanie darowizny na rzecz Skarbu Państwa Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Podanin,.

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14)

Rafał Gimzicki, Tomasz Gorkowski , Grzegorz Gręda , Barbara Kończak , Teresa Koźlarek , Mirosław Leśko , Maria Miler , Adam Rogacki , Jerzy Staniewski , Danuta Strychalska , Arleta Wegner , Alina Wróblewicz , Jolanta Zmudzińska , Andrzej Zmudziński

NIEOBECNI (1)

Mariusz Bachorski

Uchwała Nr XXI/212/2020 stanowi załącznik nr 9 do Protokołu.

c) zmiany uchwały Nr XVII/188/2020 Rady Miasta i Gminy Margonin z dnia 29 kwietnia 2020 r. w sprawie uchwalenia Miejsko – Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2020 rok

K. Maćkowiak przedstawiła projekt uchwały.

Przewodniczący Rady zapytał czy są uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

Pytań i uwag nie zgłoszono.

Głosowano w sprawie:

zmiany uchwały Nr XVII/188/2020 Rady Miasta i Gminy Margonin z dnia 29 kwietnia 2020 r. w sprawie uchwalenia Miejsko – Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2020 rok.

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14)

Rafał Gimzicki, Tomasz Gorkowski , Grzegorz Gręda , Barbara Kończak , Teresa Koźlarek , Mirosław Leśko , Maria Miler , Adam Rogacki , Jerzy Staniewski , Danuta Strychalska , Arleta Wegner , Alina Wróblewicz , Jolanta Zmudzińska , Andrzej Zmudziński

NIEOBECNI (1)

Mariusz Bachorski

Uchwała Nr XXI/213/2020 stanowi załącznik nr 10 do Protokołu.

d) określenia stawek podatku od nieruchomości,

Zastępca Burmistrza przedstawił projekt uchwały.

Przewodniczący Rady zapytał czy są uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

Radna M. Miler – złożyła wniosek aby podatek od działalności gospodarczej pozostał na poziomie dotychczasowym tegorocznym tj. 20,90 zł. W związku z sytuacją pandemiczną i borykającą się gospodarką. Nikt nie wie jak to się rozwinie ta obecna sytuacja. Zostawiając podatek na tym samym poziomie nie byłoby potrzeby udzielania ulg dla wybranych branż.

Radny M. Leśko – ta pomoc, która będzie miałyby sens jakby ten podatek pozostałby na stawce z zeszłego roku.

Zastępca Burmistrza – powiedział, że Pani Miler nie rozumie idei podatku. Podatek dla osób fizycznych podnosimy o 0,03 zł. Największa pozycja dochodowa jest z działalności gospodarczej. Gmina Margonin i gmina Budzyń podjęły na wiosnę uchwałę o zwolnieniach i pomocy dla przedsiębiorców którzy zmuszeni byli zamknąć swoją działalność. Nie można porównywać przedsiębiorców, którzy są w innej zupełnie sytuacji co duże sieci handlowe. Dużo firm uzyskało wtedy pomoc od gminy. Jest wzrost nie jest on duży ale w tym czasie będzie powodował konsekwencje dla przedsiębiorców. Tylko jedni podnoszą je w sposób drastyczny poprzez zamknięcie swoich działalności inni mają czasowe perturbacje. Stawka którą podnosimy jest stawką wyłącznie o wysokość inflacji.

Radna M. Miler – nie zrozumieliśmy się nie neguje podniesienia podatku dla mieszkańców - osób fizycznych. Chodzi o podatek dla branży przedsiębiorców. Podniesienie podatku wpłynie na budżet gminy? I nie poradzimy sobie? Mamy wiele innych przedsiębiorców którzy będą mieli ogromny kłopot utrzymania się na rynku margonińskim. Nie wiemy jak pandemia się rozwinie. Ci mali przedsiębiorcy będą mieli problemy.

Radny G. Gręda – zapytał, jaki procent jest tej podwyżki?

Przewodniczący rady zapytał, jak to kwotowo wygląda między jedną a drugą podwyżką?

Zastępca Burmistrza – proponuje się podwyżkę z 20,90 zł na 21,79 zł. to jest stawka inflacyjna.

Wszystkim podmiotom, którzy mają trudną sytuację i złożyli wnioski, że mają kłopoty to im pomagaliśmy. Spółka obniżyła do zera czynsze w pierwszej fali epidemii. Opowiadanie, że nie pomagamy, że nic nie robimy, to jest nieuprawnione. My możemy reagować indywidualnie, wiele podmiotów mocno ucierpiało. Jeśli ktoś ma sytuację bardzo ciężką i to uzasadni będzie miał podatek umorzony. Podwyżka niczego nie zmienia. Stawki podatku muszą być równoważone.

Radna M. Miler – proszę nie mówić coś czego nie powiedziałam, bo nie powiedziałam że gmina nie pomaga. Gmina pomaga, uchwały są podejmowane o pomocy i pozytywnie akceptowanej nie powiedziałam, że gmina nie pomaga.

Radny M. Leśko – zapytał, jaka kwotę przyniesie do gminy ta podwyżka?

Zastępca burmistrza – ustalimy tę kwotę dokładnie w tej pozycji. Radna powiedziała dzisiaj że nie ma sensu podejmować uchwały o zwolnieniu tylko pozostawiać stawkę podatku na tym samym poziomie. Może miała inne intencje, ale tak to zrozumiałem.

Radna M. Miler – chodziło o to że w przyszłym roku nie byłoby potrzeby udzielania zwolnień przy zachowaniu tej samej stawki podatku.

Więcej uwag i pytań nie zgłoszono.

Głosowano w sprawie:

określenia stawek podatku od nieruchomości - głosowanie nad propozycją Radnej Marii Miler..

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 8, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (4)

Tomasz Gorkowski , Mirosław Leśko , Maria Miler , Alina Wróblewicz

PRZECIW (8)

Rafał Gimzicki, Grzegorz Gręda , Barbara Kończak , Adam Rogacki , Jerzy Staniewski , Danuta Strychalska , Arleta Wegner , Andrzej Zmudziński

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Teresa Koźlarek , Jolanta Zmudzińska

NIEOBECNI (1)

Mariusz Bachorski

Radny M. Leśko – prosiłem o podanie kwoty podatku od przedsiębiorstw

Przewodniczący – zastępca podawał że będzie to ok. 90-95 tys zł.

Głosowano w sprawie:

określenia stawek podatku od nieruchomości.

Wyniki głosowania

ZA: 9, PRZECIW: 3, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (9)

Rafał Gimzicki, Grzegorz Gręda , Barbara Kończak , Teresa Koźlarek , Adam Rogacki , Jerzy Staniewski , Danuta Strychalska , Arleta Wegner , Andrzej Zmudziński

PRZECIW (3)

Tomasz Gorkowski , Maria Miler , Alina Wróblewicz

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Mirosław Leśko , Jolanta Zmudzińska

NIEOBECNI (1)

Mariusz Bachorski

Uchwała Nr XXI/214/2020 stanowi załącznik nr 11 do Protokołu.

e) obniżenia ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawę do obliczenia podatku rolnego za rok podatkowy 2021 na obszarze miasta i gminy Margonin.

Zastępca Burmistrza przedstawił projekt uchwały.

Przewodniczący Rady zapytał czy są uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

W dyskusji wzięli udział:

- Mirosław Leśko – czy w związku z covidem gmina przewiduje pomoc taka lub podobną jak w roku wyborczym 2018?

Przewodniczący rady – powiedział, że podatek nie został podniesiony, a plony były w tym roku nie najgorsze. Jak będzie wiosna to zobaczymy trudno jest tu prorokować. Jestem za tym żeby przegłosować kwotę 56 zł.

Zastępca Burmistrza – powiedział, żeby nie porównywać się do gminy Budzyń. Gmina nie jest bogatą gminą. Rolnikom też się pomaga. My rządu nie zastąpimy. W tej chwili producenci rolni będą mieli możliwość korzystania ze wsparcia realnego od ARiMR. Rolnicy również mogą indywidualnie ubiegać się o umorzenie.

- Mirosław Leśko – pytałem tylko czy gmina przewiduje pomoc systemową jak w 2018 r Nie negocjałem podatku na poziomie 56 zł. Nie mówię że pomocy nie ma w ogóle ale nie jest różowo.

Więcej pytań i uwag nie zgłoszono.

Głosowano w sprawie:

obniżenia ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawę do obliczenia podatku rolnego za rok podatkowy 2021 na obszarze miasta i gminy Margonin..

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14)

Rafał Gimzicki, Tomasz Gorkowski , Grzegorz Gręda , Barbara Kończak , Teresa Koźlarek , Mirosław Leśko , Maria Miler , Adam Rogacki , Jerzy Staniewski , Danuta Strychalska , Arleta Wegner , Alina Wróblewicz , Jolanta Zmudzińska , Andrzej Zmudziński

NIEOBECNI (1)

Mariusz Bachorski

Uchwała Nr XXI/215/2020 stanowi załącznik nr 12 do Protokołu.

f) zwolnienia z podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej grup przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

Zastępca Burmistrza przedstawił projekt uchwały.

Przewodniczący Rady zapytał czy są uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

Pytań i uwag nie zgłoszono.

Głosowano w sprawie:

zwolnienia z podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej grup przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19..

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (13)

Rafał Gimzicki, Tomasz Gorkowski, Grzegorz Gręda, Barbara Kończak, Teresa Koźlarek, Mirosław Leško, Maria Miler, Adam Rogacki, Jerzy Staniewski, Danuta Strychalska, Arleta Wegner, Alina Wróblewicz, Andrzej Zmudziński

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Jolanta Zmudzińska

NIEOBECNI (1)

Mariusz Bachorski

Uchwała Nr XXI/216/2020 stanowi załącznik nr 13 do Protokołu.

g) przyjęcia rocznego programu współpracy Miasta i Gminy Margonin z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2021

K. Maćkowiak przedstawiła projekt uchwały.

Przewodniczący Rady zapytał czy są uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

Pytań i uwag nie zgłoszono.

Głosowano w sprawie:

przyjęcia rocznego programu współpracy Miasta i Gminy Margonin z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2021.

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14)

Rafał Gimzicki, Tomasz Gorkowski, Grzegorz Gręda, Barbara Kończak, Teresa Koźlarek, Mirosław Leško, Maria Miler, Adam Rogacki, Jerzy Staniewski, Danuta Strychalska, Arleta Wegner, Alina Wróblewicz, Jolanta Zmudzińska, Andrzej Zmudziński

NIEOBECNI (1)

Mariusz Bachorski

Uchwała Nr XXI/217/2020 stanowi załącznik nr 14 do Protokołu.

h) ryczałtowej stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od nieruchomości, na której znajduje się domek letniskowy, lub innej nieruchomości wykorzystywanej na cele

rekreacyjno-wypoczynkowe,

J. Krzakała przedstawiła projekt uchwały.

Przewodniczący Rady zapytał czy są uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

Pytań i uwag nie zgłoszono.

Głosowano w sprawie:

zryczałtowanej stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od nieruchomości, na której znajduje się domek letniskowy, lub innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe,.

Wyniki głosowania

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (12)

Rafał Gimzicki, Grzegorz Gręda, Barbara Kończak, Teresa Koźlarek, Maria Miler, Adam Rogacki, Jerzy Staniewski, Danuta Strychalska, Arleta Wegner, Alina Wróblewicz, Jolanta Zmudzińska, Andrzej Zmudziński

Tomasz Gorkowski -w związku z problemami technicznymi radny oddał głos ZA poza systemem głosowania.

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Mirosław Leśko

NIEOBECNI (1)

Mariusz Bachorski

Uchwała Nr XXI/218/2020 stanowi załącznik nr 15 do Protokołu.

i) przyjęcia Programu Opieki Nad Zabytkami Gminy Margonin na lata 2020-2023

J. Krzakała przedstawiła projekt uchwały.

Przewodniczący Rady zapytał czy są uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

W dyskusji wzięli udział:

- Maria Miler – czy rada przyjmowała sprawozdanie z gminnego programu opieki nad zabytkami z poprzedniego programu. Czy sprawozdanie gdzieś się znajduje.

Przewodniczący odpowiedział, że nie pamięta czy były takie sprawozdania sporządzane. Należałoby to sprawdzić.

Radna M. Miler zapytała czy w Margoninie w latach 1945-1992 funkcjonowało Państwowe Gospodarstwo Rolne Margonin. Na stronie 40 tego programu w opisie wsi Próchnowo są podane daty że takie gospodarstwo funkcjonowało. Radna przytoczyła zapis z programu. Nie wiem czy jest to błąd merytoryczny? W Margoninie z tego co pamiętam nie był PGRów.

Przewodniczący rady – powiedział, że Próchnowo przynależało do Szamocina ale nie było samodzielną jednostką.

- Andrzej Zmudziński – takie gospodarstwo było przed torami ul. 22 Stycznia po prawej stronie. To były dalej jak lata 60. Te gospodarstwo przeniosło się do Strzelec.

Radna M. Miler – myślę że jest to do sprawdzenia. Zastanawiam mnie wpisy sprzeczne w programie na str 49 - opis plebanii. Radna zacytowała opis plebanii. Plebania została odbudowana bo uległa wypadkowi. Ktoś kto to przeczyta będzie wprowadzony w błąd. Plebania jest teraz w stanie bardzo dobrym, a nie dobrym. To samo dotyczy pałacu w Margońskiej Wsi str 50. Jest opis że obecnie że budynek przeszedł pod ręce prywatne i nie ma spójności w ocenie stanu tych nieruchomości. Założenia programu bardzo mi się spodobały. Natomiast teoretyczne założenia i ocena szans i zagrożeń w tym programie jest trafna dobra są świetne założenia. Należałoby zapoznać się z poprzednim sprawozdaniem.

- Adam Rogacki – wracając do PGR. Pracownicy z lipin jeździli do pracy do tego chlewa oprzątać to. To należało do PGR na 100%.

Radny M. Leśko – obszerny materiał późno przesłany to powinno być chociaż z tygodniowym terminem

wcześniej wysłane.

Zastępca Burmistrza – powiedział, że może cześć sugestii jest zasadna, więc jeśli tak jest jak mówił Pan Leśko to jest zasadne wycofanie tego punktu. Zgodzę się z tym co zaproponowała Radna Miler że to wymaga głębszej analizy, jeśli są błędy do poprawienia przez osoby, które to przygotowywały to należałoby to wycofać z tej sesji i nie podejmować w dniu dzisiejszym od głosowania nad tą uchwałą. Radna M. Miler – powiedziała, że ten program jest po prostu niespójny. Przychyłem się do sugestii wicestarosty, mam prośbę do radnych i przewodniczącego aby to przesunąć na np. kolejną sesję rady. Przewodniczący rady - mała uwaga wiceburmistrz - nie wicestarosta. Proponuję wycofać ten punkt Zastępca Burmistrza – wicestarostą nie jestem i chyba dobrze dla Pani Miler, że nim nie jestem. Więcej pytań i uwag nie zgłoszono.

Głosowano w sprawie:

głosowanie za wnioskiem formalnym o wycofanie przedmiotowej uchwały z porządku obrad XXI sesji rady.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (13)

Rafał Gimzicki, Tomasz Gorkowski, Grzegorz Gręda, Teresa Koźlarek, Mirosław Leśko, Maria Miler, Adam Rogacki, Jerzy Staniewski, Danuta Strychalska, Arleta Wegner, Alina Wróblewicz, Jolanta Zmudzińska, Andrzej Zmudziński

PRZECIW (1)

Barbara Kończak

NIEOBECNI (1)

Mariusz Bachorski

Powyższa chwała nie została podjęta – została wycofana.

j) zmiany uchwały budżetowej na rok 2020,

Skarbnik Gminy przedstawił projekt uchwały. W pierwszej kolejności Skarbnik przedstawiła autopoprawki do projektu uchwały.

Głosowano w sprawie:

głosowanie za autopoprawkami .

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14)

Rafał Gimzicki, Tomasz Gorkowski, Grzegorz Gręda, Barbara Kończak, Teresa Koźlarek, Mirosław Leśko, Maria Miler, Adam Rogacki, Jerzy Staniewski, Danuta Strychalska, Arleta Wegner, Alina Wróblewicz, Jolanta Zmudzińska, Andrzej Zmudziński

NIEOBECNI (1)

Mariusz Bachorski

Przewodniczący Rady zapytał czy są uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

Pytań i uwag nie zgłoszono.

Głosowano w sprawie:

zmiany uchwały budżetowej na rok 2020,.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (13)

Rafał Gimzicki, Tomasz Gorkowski, Grzegorz Gręda, Barbara Kończak, Teresa Koźlarek, Mirosław

Leško , Maria Miler , Adam Rogacki , Danuta Strychalska , Arleta Wegner , Alina Wróblewicz , Jolanta Zmudzińska , Andrzej Zmudziński

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Jerzy Staniewski

NIEOBECNI (1)

Mariusz Bachorski

Uchwała Nr XXI/218/2020 stanowi załącznik nr 17 do Protokołu.

k) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Margonin na lata 2020-2024,

Skarbnik Gminy D. Bogacz przedstawiła projekt uchwały.

Przewodniczący Rady zapytał czy są uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

Pytań i uwag nie zgłoszono.

Głosowano w sprawie:

zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Margonin na lata 2020-2024,.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (13)

Rafał Gimzicki, Tomasz Gorkowski , Grzegorz Gręda , Barbara Kończak , Teresa Koźlarek , Mirosław Leško , Maria Miler , Adam Rogacki , Danuta Strychalska , Arleta Wegner , Alina Wróblewicz , Jolanta Zmudzińska , Andrzej Zmudziński

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Jerzy Staniewski

NIEOBECNI (1)

Mariusz Bachorski

Uchwała Nr XXI/219/2020 stanowi załącznik nr 18 do Protokołu.

l) wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki pod firmą: Margonin Invest spółka z o.o

Zastępca Burmistrza przedstawił projekt uchwały.

Przewodniczący Rady zapytał czy są uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

W dyskusji wzięli udział:

- Maria Miler – powiedziała, że Pan wiceburmistrz a nie wicestarosta, dobrze panu życzę ale Pana odpowiedź, co do wicestarosty zabrzmiała trochę złowieszczo, wręcz jak groźba. Nie ma uzasadnienia co do przekazania tej działki zresztą atrakcyjnie położonej w planie zagospodarowania przestrzennego. W 2016 r. przekazywał pan informacje, że spółki będą realizowały budowę bloków komunalnych na mieszkania komunalne. Do gminy zgłaszają się osoby których nie stać na zakup mieszkania jak na ul .Polanka. Taki plan był przedstawiany i był on dosyć ambitny. Jeż lei przez te 4 lata na ul Polnej na której planowało się budowę bloków 4 piętrowych pięknie to wyglądało. Przez te 4 lata działka 111/3 nie mamy ani bloków z mieszkaniami komunalnymi ani nie mamy działki. Jaka jest potrzeba sprzedania tej działki 113 to niech będzie sprzedana przez gminę w przetargu. Niech zostanie zapisane w uchwale jaki jest cel przekazania tej działki do spółki

Zastępca Burmistrza – powiedział, że radna Miler ponownie minęła się z prawdą i powinna bardziej ważyć słowa. Nikt w 2016 ani 2017 nie przedstawiał wizji, że na działce na ul. Polnej która została przekazana spółce Polna Development powstaną bloki komunalne. Tam miały zostać wybudowane mieszkania, które zostaną sprzedane. Nigdy nie było zgody na mieszkania komunalne. Nie było pomysłu nawet, że te bloki będą mieszkaniami komunalnymi. Rynek się zmienił w sposób drastyczny spółki są za biedne nie mają takiej zdolności kredytowej. Różnica mdz sprzedają z gminy, a ze spółki to wszystko jest zamieszane na stronie. Gmina nie otrzymałaby nigdy takich pieniędzy za działkę, jak otrzymała spółka.

Gmina nie jest w stanie wpisać skarg w przetarg jeśli ktoś nie wybudowałby tych bloków w przeciągu określonego czasu. Gmina takich warunków w publicznym przetargu zamieszczać nie może. Ta działka nie ma dojazdu, więc nie wiem czy jest tak atrakcyjna. Być może powstaną tam bloki ale tego nie jesteśmy w stanie przewidzieć. Miejsce samo w sobie jest atrakcyjne. Spółka Polna jest spółką ZUK. Gmina nie wyzbywa się działki i nie zostaje z niczym. Pieniądze ze sprzedaży zostają w spółce i zostają inwestowane w gminie Margonin. Spółki wspierają gminę tam gdzie gmina nie może sobie poradzić. Np toaleta na plaży, domki, plaża po drugiej stronie. Zakup mobilnej sceny. To wszystko realizowane jest za pośrednictwem spółek które mogą ubiegać się o takie dofinansowania.

- Maria Miler (Ad Vocem) – nie kwestionuje istnienia spółki chodzi o to że działka 111/3 była również działką spółki komunalnej i później prawa własności zostały przeniesione na Polną Development. Dlaczego działki tej przy polnej nie sprzedał ZUK Margonin tylko Polna Development. Ile spółka otrzymała pieniędzy za sprzedanie działki. Czy spółka komunalna otrzymałaby mniej?

Zastępca Burmistrza – ta odpowiedź była już udzielona. Spółka ZUK nie mogła sprzedać gruntu, który nie należał do niej. Od samego początku to Polna była inwestorem, a nie ZUK. To nie było własnością ZUK bo to Polna miała być inwestorem i tam zostało to sprzedane. ZUK nie miał takiej zdolności kredytowej. Gmina nie ma zapłacone w formie pieniężnej, ale w formie udziału. Można prześledzić tę konkretną transakcję to się znajduje na stronie spółki.

- Maria Miler (Ad Vocem) – działka 11/3 była przeniesiona umowa do Polna Development i przez t trzy lata spółka zainwestowała w działkę chociażby w plan budowy. Tak rozumiałam. Ta działka została sprzedana i pieniądze są w spółce. Zostały zrobione nakłady i był gotowy projekt bloków. Trudno znaleźć wiele dokumentów na ten temat.

- Mirosław Leśko – gminie też się zdarza sprzedać za dobre pieniądze to nie jest tak że gmina korzystnie działki nie sprzedawała.

Zastępca Burmistrza – proszę podliczyć to co gmina musiała zainwestować. Gdyby nie było takich inwestycji dookoła tego terenu to to gmina takiej kwoty by nie dostała. Proszę nie patrzeć na czystą kwotę, która wpłynęła do gminy. Mogę przesłać Pani Miler linki do tych informacji o których mówiła. Radny M. Leśko – te pieniądze ze spółki też nie będą leżały tylko będą inwestowane. Pan ma takie podejście już się przyzwyczaiłem - nie słuchacie nie rozumiecie.

- Maria Miler – dziękuję za linki poszerzę wiedzę. Nie będę na pewno dla pana nigdy partnerem do dyskusji. Ma Pan rację sprawdziłam w 2016 roku na sesji mówił Pan o dachu skośnym, że przedroży koszt mieszkań developerskich. Faktycznie nie padło słowo mieszkania komunalne.

Zastępca Burmistrza – jeżeli gmina w ramach tego zadania w tym konkretnym terenie nie wykonałaby takich inwestycji to nie otrzymałaby takiej dobrej ceny.

Więcej pytań i uwag nie zgłoszono.

Głosowano w sprawie:

wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki pod firmą: Margonin Invest spółka z o.o.

Wyniki głosowania

ZA: 10, PRZECIW: 2, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (10)

Rafał Gimzicki, Grzegorz Gręda, Barbara Kończak, Teresa Koźlarek, Adam Rogacki, Jerzy Staniewski, Danuta Strychalska, Arleta Wegner, Alina Wróblewicz, Andrzej Zmudziński

PRZECIW (2)

Tomasz Gorkowski, Mirosław Leśko

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Maria Miler, Jolanta Zmudzińska

NIEOBECNI (1)

Mariusz Bachorski

10. Wolne głosy.

W dyskusji wzięli udział:

- Mirosław Leśko – lampa przy rondzie w Stronę Zbyszewic na drugim rondzie nadal nie działa jest ciemno i niebezpiecznie.

Zastępca Burmistrza – my po przedniej sesji wyjaśnialiśmy tę sprawę. Sprawdzimy to i odpowiemy.

- Jolanta Zmudzińska – przypominam się o projekcie uchwały w sprawie skate parku. I zaplanować fundusze na tę inwestycję.

Zastępca Burmistrza – była to petycja jakich jest dużo. Radni będą decydowali o nowym budżecie.

Wniosek jest i musicie Państwo radni zdecydować na co przekazać środki finansowe.

- Jolanta Zmudzińska (Ad Vocem) – sądziłam że jeśli nie otrzymałam odpowiedzi to przychylnie się odniesiono do mojego wniosku.

Zastępca Burmistrza – powiedział, że sprawdził i lampa została podłączona do sieci trwa oczekiwanie na przybycie Enei i na to wpływu już nie mamy. Pozwolenia na podłączenie i całą resztę wykonuje Enea. Gmina ze swej strony nic nie jest już w stanie zrobić.

Radny M. Leśko – trwało to dwa lata.

Zastępca Burmistrza - apel odnośnie 11 listopada - msza św. odbywa się normalnie z obostrzeniami, ale przy pomniku będzie tylko oficjalna delegacja, nie ma centralnych uroczystości wieczorem przed pomnikiem. Proszę o tym poinformować.

11. Zakończenie sesji.

Przewodniczący Rady poinformował, że wyczerpano wszystkie punkty programu, w związku z czym ogłasza zamknięcie XXI sesji Rady Miasta i Gminy w Margoninie w dniu 9 listopada 2020 roku o godz.: 14:55 .

Przewodniczący
Rada Miasta i Gminy Margonin

Przygotował(a): Katarzyna Maćkowiak