

Projekt

z dnia 5 lipca 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XVIII/.../2021
RADY MIASTA I GMINY MARGONIN**

z dnia 8 lipca 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.), art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), **Rada Miasta i Gminy Margonin uchwala**, co następuje.

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie gminnej jednostce organizacyjnej Centrum Usług Wspólnych w Margoninie bonifikaty w wysokości 90 % od opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu w udziale wynoszącym 10532/1030300 części, w nieruchomości oznaczonej jako działka nr 126 w Margoninie, a odpowiadający niewyodrębnionemu lokalowi nr 2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Dyrektor Centrum Usług Wspólnych w Margoninie wystąpiła z wnioskiem o udzielenie bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu udziału odpowiadającego niewyodrębnionemu lokalowi w nieruchomości oznaczonej jako działka nr 126 w Margoninie w kwocie 222,95 zł.

Przekazanie przedmiotowej nieruchomości w trwały zarząd nastąpiło na podstawie decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Margonin nr WGN.GG. 6844.1.2021.JK wydanej dnia 7 czerwca 2021 r. Opłata z tytułu trwałego zarządu ustalona została według stawki procentowej wynoszącej 0,3 % od ceny nieruchomości ustalonej na podstawie wartości określonej w operacie sporządzonym przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego.

Centrum Usług Wspólnych w Margoninie jest gminną jednostką organizacyjną działającą na zasadach jednostki budżetowej, na podstawie uchwały nr XXVI/320/2016 Rady Miasta i Gminy Margonin z dnia 10 listopada 2016 r. w sprawie utworzenia samorządowej jednostki organizacyjnej „Centrum Usług Wspólnych w Margoninie” oraz nadania jej statutu.

Centrum Usług Wspólnych pełni funkcję jednostki obsługującej placówki oświatowe tj. Szkoły i przedszkola z terenu gminy dla których organem prowadzącym jest Gmina Margonin.

Zgodnie z art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, właściwy organ może udzielić za zgodą rady bonifikaty od opłat rocznych jednostkom organizacyjnym, które między innymi prowadzą działalność oświatową.

Uwzględniając powyższe, podjęcie niniejszej uchwały uważam za zasadne.