

**Projekt**

z dnia 9 września 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR XXX/.../2021  
RADY MIASTA I GMINY MARGONIN**

z dnia 9 września 2021 r.

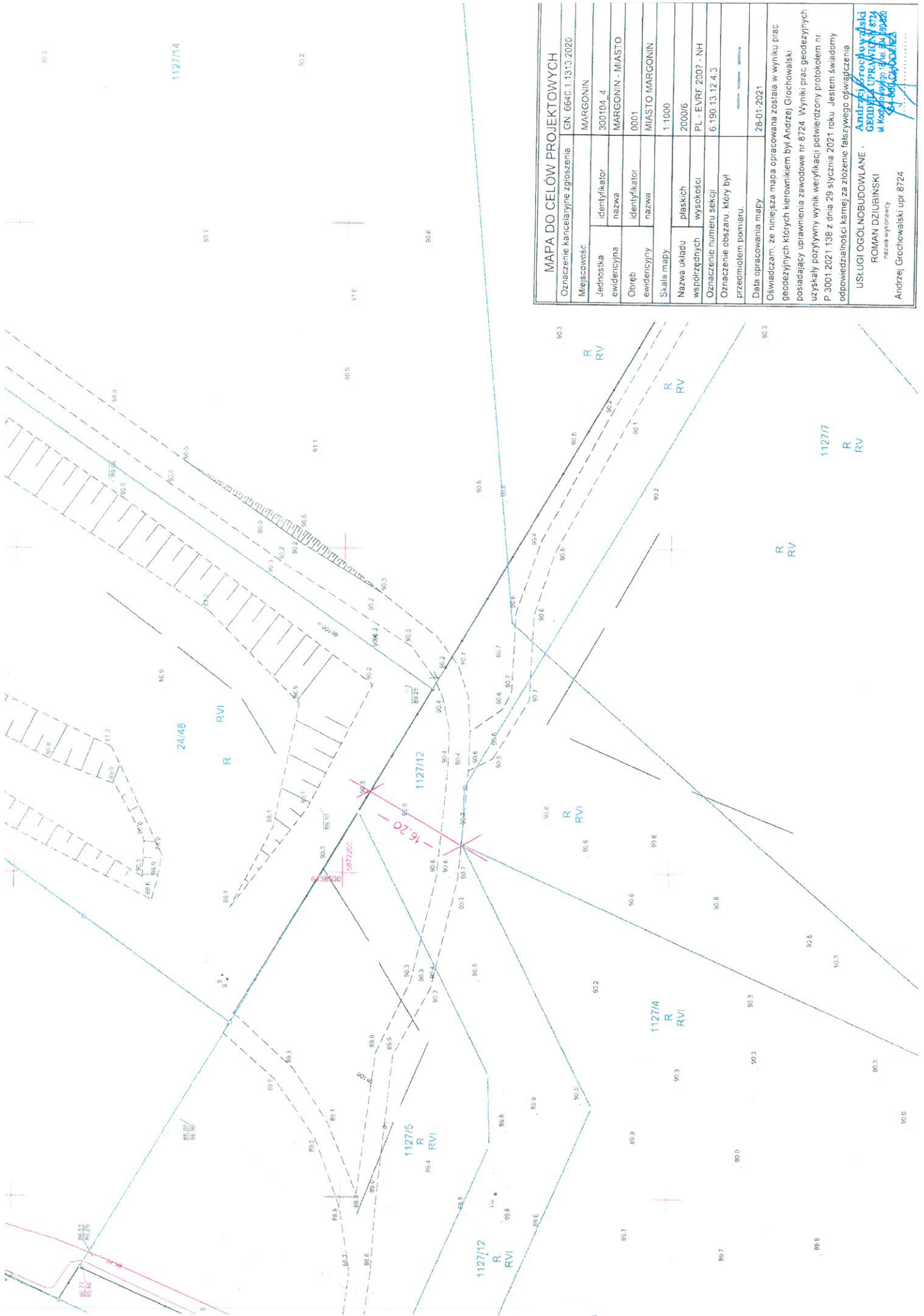
**w sprawie obciążenia służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Margonin  
(Fabryka Papieru)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a i pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 ze zm.), **Rada Miasta i Gminy Margonin u c h w a l a**, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu, na czas nieoznaczony, na rzecz Fabryki Papieru Kaczory sp. z o.o. ul. Dziembowska 20, 64-810 Kaczory, nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Margonin, położonej w Margoninie, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 1127/12.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



MAPA DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH	
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia	GN. 0640.1.13.13.2020
Miejscowość	MARGONIN
Jednostka ewidencyjna	300104_4
Obiekt ewidencyjny	MARGONIN - MIASTO
Obiekt ewidencyjny	0001
Obiekt ewidencyjny	MIASTO MARGONIN
Skala mapy	1:1000
Nazwa układu współrzędnych	2000/6
Nazwa układu współrzędnych	PL - EVRF 2007 - NH
Oznaczenie numeru sekcji	6.190.13.12.4.3
Oznaczenie obszaru, który był przedmiotem pomiaru	
Data opracowania mapy	28-01-2021
Oświadczam, że niniejsza mapa opracowana została w wyniku prac geodezyjnych których kierownikiem był Andrzej Grochowalski posiadający uprawnienia zawodowe nr 8724. Wyniki prac geodezyjnych uzyskały pozytywny wynik weryfikacji potwierdzoney protokołem nr P.3001.2021.138 z dnia 29 stycznia 2021 roku. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia	
<b>USŁUGI OGÓLNOBUDOWLANE</b> - <b>Andrzej Grochowalski</b> <b>GEODYZYJNA PRACOWNIA</b> <small>ul. Kościelna 11/13a, 06400 MARGONIN</small> <small>tel. 23 750 80 20</small> <small>www.uslugi-ogolnobudowlane.pl</small>	
<b>ROMAN DZIUBIŃSKI</b> <small>nazwa wykonawcy</small> Andrzej Grochowalski upr 8724	

## Uzasadnienie

Art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami stanowi, że nieruchomości gminne mogą być m.in. obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi. Z kolei art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym daje radzie kompetencje do podejmowania uchwał m in. w sprawie obciążania nieruchomości.

Fabryka Papieru Kaczory sp. z o.o. ul. Dziembowska 20, 64-810 Kaczory, zwróciła się z wnioskami o ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Margonin a opisanej w § 1 niniejszej uchwały dla urządzeń do przesyłu energii elektrycznej z farmy fotowoltaicznej o mocy 3 MW.

Właściwą formą zabezpieczenia tytułu prawnego na potrzeby w/w inwestycji jest służebność przesyłu uregulowana w art 305<sup>1</sup> KC.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.