

**Projekt**

z dnia 11 października 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR XXXI/ /2021  
RADY MIASTA I GMINY MARGONIN**

z dnia 19 października 2021 r.

**w sprawie obciążenia służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Margonin  
(Enea)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a i pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 ze zm.), **Rada Miasta i Gminy Margonin u c h w a l a**, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu, na czas nieoznaczony, na rzecz Enea Operator Sp. z o.o. ul. Strzeszyńska 58, 60-479 Poznań, nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Margonin oznaczonej ewidencyjnie jako działka gruntu nr 127/1 położona w Margoninie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

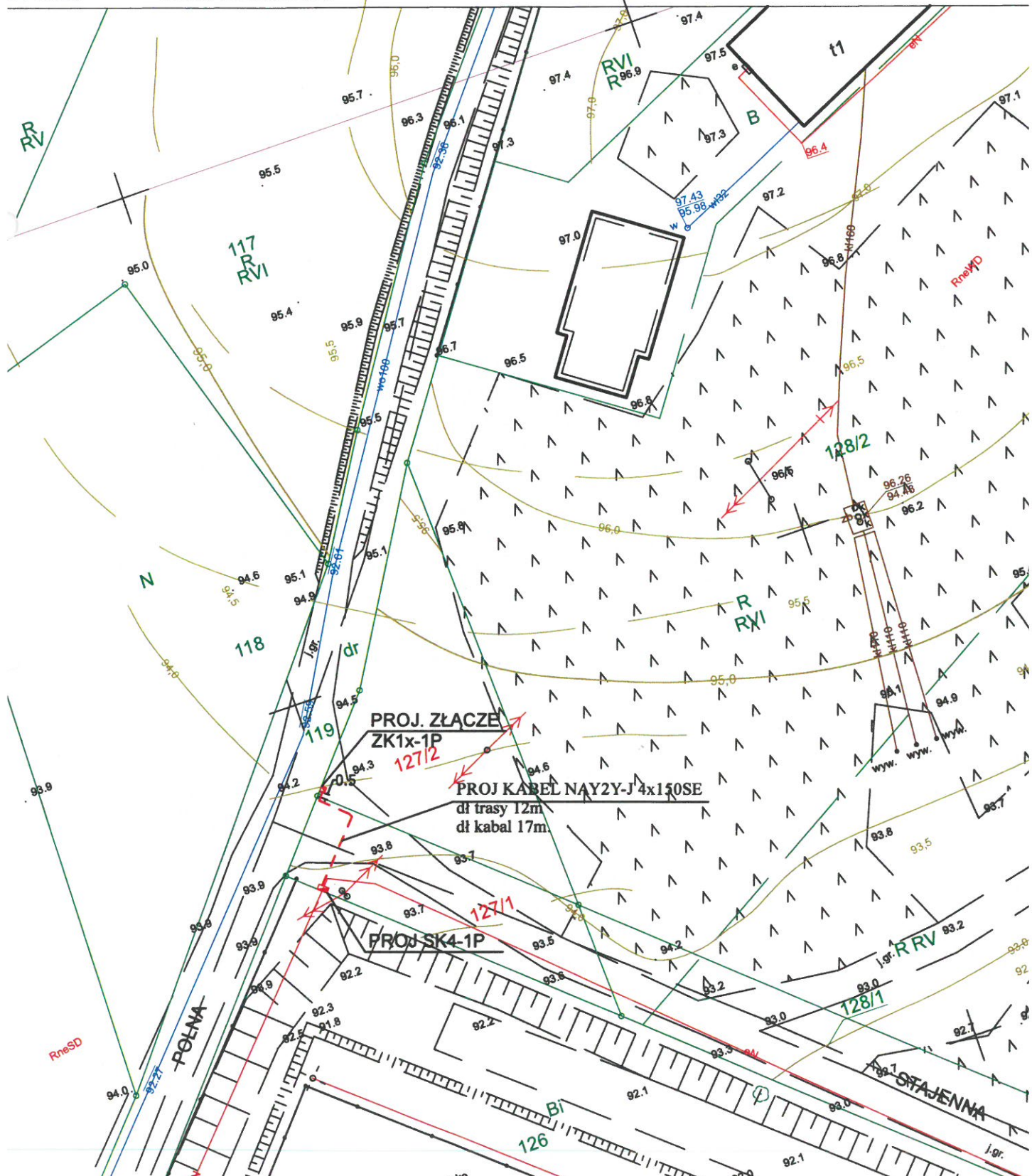
# KOPIA MAPY ZASADNICZEJ

Skala: 1:500

Nojewództwo: wielkopolskie  
Powiat: chodzieski  
Gmina: MARGONIN - MIASTO  
Dz. nr.: MIASTO MARGONIN  
Działka: wg. zasięgu  
Kod: 6.190.13.18.1.1  
Stan na dzień: \_\_\_\_\_  
Z. zam.: GN.6642.1.457.2021

Objekt:	Przyłącze kablowe n.n. 0,4kV dla zas. budynku mieszkalnego w m. Margonin u. Polna dz 127/2.	Nr. zlecenia 10639/2020 OD5/ZR3
Investor:	ENEA Operator sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Chodzież ul. Mostowa 4, 64-800 Chodzież	Nr. rys.: 2. <b>SKALA</b> 1 : 500
Projektant:	mgr inż. Zbigniew Przybylak upr. bud nr WKP/0465/PWOE/17	DATA: lipiec 2021r.

*Wykorzystanie niniejszej mapy niezgodnie z warunkami licencji podlega karze pieniędzy  
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie  
elementów sieci uzbrojenia terenu. Mapa może przedstawiać obiekty stanowiące treść  
mapy zasadniczej, które nie zostały określone z wymaganą dokładnością pomiaru,  
a także granice nieruchomości, które nie zostały ustalone geodezyjnie w terenie.*



## **Uzasadnienie**

Art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami stanowi, że nieruchomości gminne mogą być m.in. obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi. Z kolei art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym daje radzie kompetencje do podejmowania uchwał m.in. w sprawie obciążania nieruchomości.

ENEA Operator Sp. z o.o. ul. Strzeszyńska 58, 60-479 Poznań zwróciła się z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Margonin, w celu wybudowania linii kablowej nn - 0,4 kV oraz szafy kablowej nn 0,4 kV typu SK-4, na działce gruntu wymienionej w § 1 niniejszej uchwały.

Właściwą formą zabezpieczenia tytułu prawnego na potrzeby w/w inwestycji jest służebność przesyłu uregulowana w art 305<sup>1</sup> KC.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.