

Projekt

z dnia 15 kwietnia 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XL/ /2022
RADY MIASTA I GMINY MARGONIN**

z dnia 22 kwietnia 2022 r.

**w sprawie obciążenia służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Margonin
(PVE)**

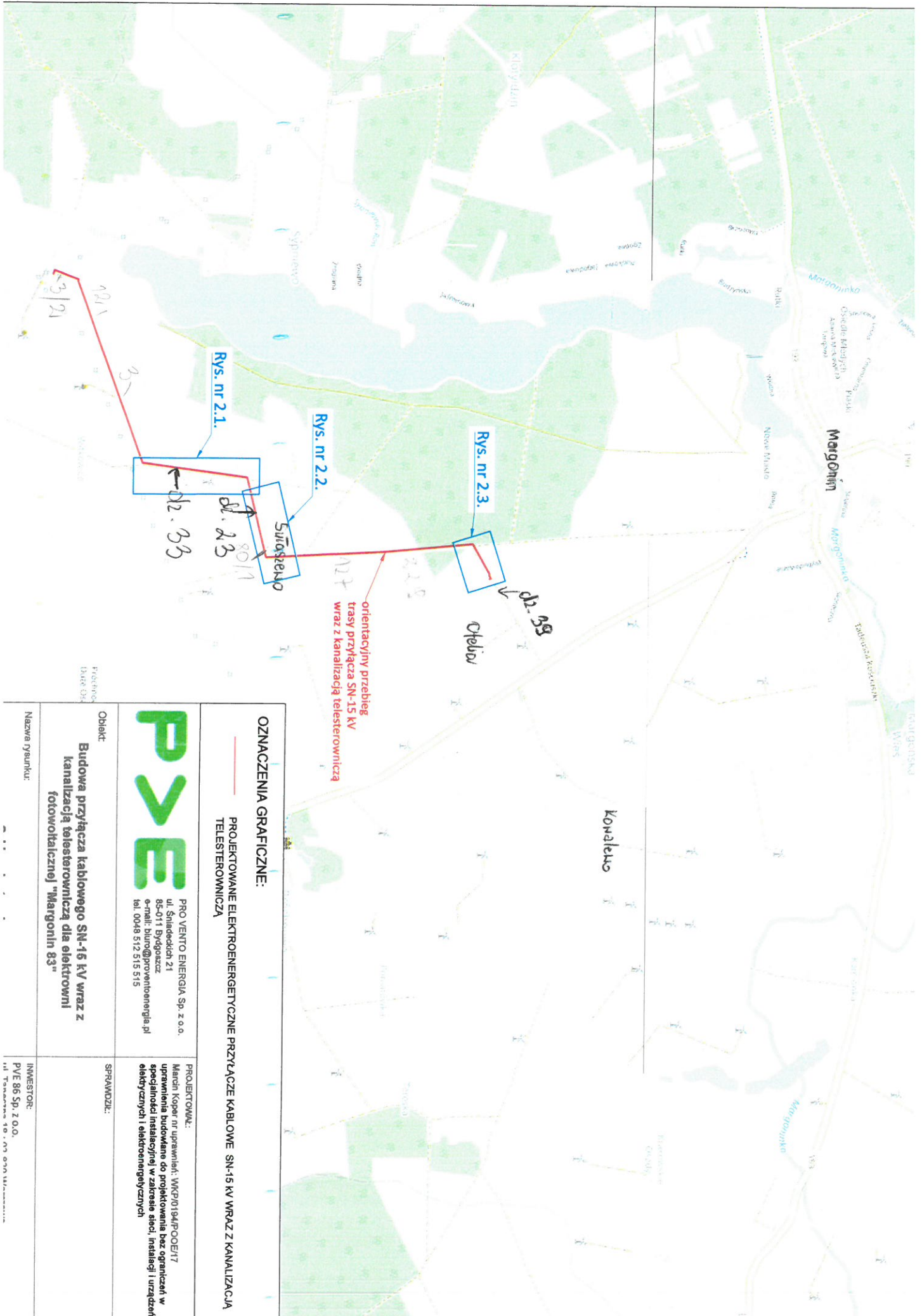
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a i pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 ze zm.), **Rada Miasta i Gminy Margonin u c h w a l a**, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu, na czas nieoznaczony, na rzecz PVE 86 Sp. z o.o. ul. Taneczna 18, 02-829 Warszawa, nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Margonin, oznaczonych ewidencyjnie jako:

- 1) działka gruntu nr 33 położona w obrębie Sułaszewo,
- 2) działki gruntu nr 23 położona w obrębie Sułaszewo,
- 3) działka gruntu nr 39 położona w obrębie Próchnowo.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



orientacyjny przebieg trasy przyłącza SN-15 kV wraz z kanalizacją telesterowniczą

OZNACZENIA GRAFICZNE:

PROJEKTOWANE ELEKTROENERGETYCZNE PRZYŁĄCZE KABLOWE SN-15 kV WRAZ Z KANALIZACJĄ TELESTEROWNICZĄ

PVE
 PRO VENTO ENERGIA Sp. z o.o.
 ul. Śniadeckich 21
 85-011 Bydgoszcz
 e-mail: biuro@proventoenergia.pl
 tel. 0048 512 515 515

PROJEKTOWAŁ:
 Marcin Koper nr uprawnień: WKP/0194/POOE/17
 Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

SPRAWDZIŁ:

Objekt:
 Budowa przyłącza kablowego SN-15 kV wraz z kanalizacją telesterowniczą dla elektrowni fotowoltaicznej "Margonin 83"

Nazwa rysunku:

INWESTOR:
 PVE 86 Sp. z o.o.
 III Toruńska 10 . 87-074 Włocławek

Uzasadnienie

Art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami stanowi, że nieruchomości gminne mogą być m.in. obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi. Z kolei art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym daje radzie kompetencje do podejmowania uchwał m in. w sprawie obciążania nieruchomości.

PVE 86 Sp. z o.o. ul. Taneczna 18, 02-829 Warszawa zwróciła się z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu na części nieruchomości, gruntowych stanowiących własność Gminy Margonin opisanych w § 1 niniejszej uchwały. Służebność przesyłu polegać będzie na prawie do korzystania z części nieruchomości w celu wybudowania przyłącza energetycznego SN-15 kV wraz z kanalizacją telesterowniczą oraz prowadzenia prac eksploatacyjnych, remontowych czy modernizacyjnych.

Właściwą formą zabezpieczenia tytułu prawnego na potrzeby w/w inwestycji jest służebność przesyłu uregulowana w art 305¹ KC.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.