

Projekt

z dnia 25 stycznia 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR LX/.../2024
RADY MIASTA I GMINY MARGONIN**

z dnia 1 lutego 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości

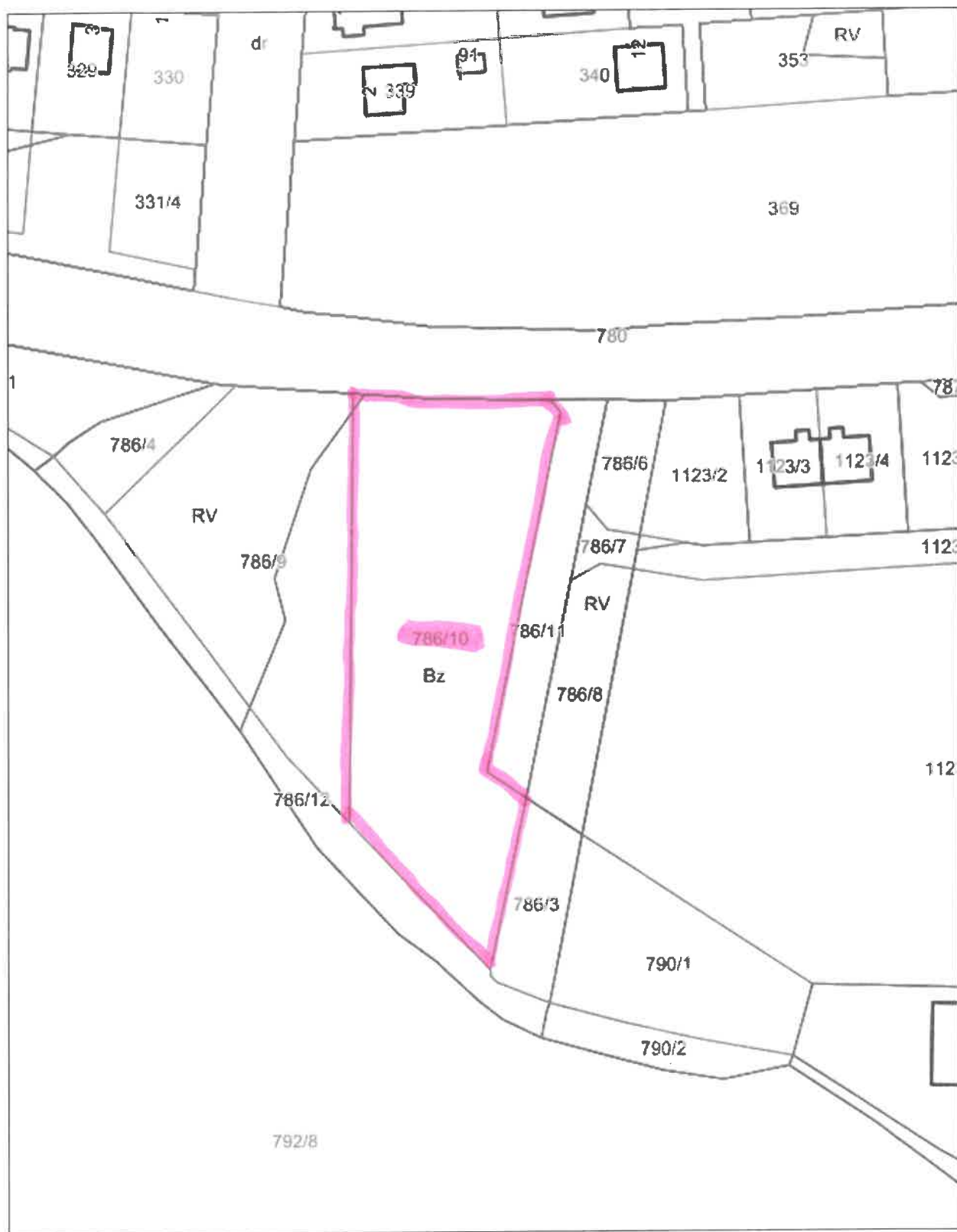
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a i pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm), art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), **Rada Miasta i Gminy Margonin uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie darowizny na rzecz Skarbu Państwa – Komendy Wojewódzkiej Policji w Poznaniu nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Margoninie, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 786/10 o pow. 4549 m².

§ 2. Przekazanie nieruchomości, o której mowa w § 1 związane jest z realizacją celu publicznego jakim jest budowa Komisariatu Policji w Margoninie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.

§ 4. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.



Uzasadnienie

Przepis art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami stanowi, m.in., iż nieruchomości mogą być przedmiotem darowizny dokonywanej pomiędzy Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego.

Z kolei art. 18 ust. 1 i 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym upoważnia organ stanowiący j.s.t. do podejmowania uchwał w zakresie określonym m.in. w art. 13 ust. 2 wyżej cytowanej ustawy .

W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na wskazany cel, darowizna podlega odwołaniu.

Propozycja przekazania przedmiotowej nieruchomości na wskazany cel publiczny poprzedzona została liczną korespondencją i rozmowami prowadzonymi z przedstawicielem Komendy Wojewódzkiej Policji w Poznaniu. Z kilku przedstawionych ofert nieruchomości, KWP w Poznaniu wskazała działkę nr 786/10 jako najbardziej odpowiednią do realizacji zamierzonej inwestycji.

Wybudowanie nowej siedziby Komisariatu Policji podniesie standard obsługi interesantów oraz warunków pracy funkcjonariuszy działających na rzecz poprawy bezpieczeństwa mieszkańców miasta i gminy Margonin.

W zamian oczekujemy przekazania Gminie Margonin przez Komendę Wojewódzką Policji w Poznaniu nieruchomości gruntowej zabudowanej m.in. budynkiem Komisariatu Policji, stanowiącej działkę o nr ewidencyjnym 545 i pow. 740 m².

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały uważam za zasadne.