

**Projekt**

z dnia 23 kwietnia 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA I GMINY MARGONIN**

z dnia 25 kwietnia 2024 r.

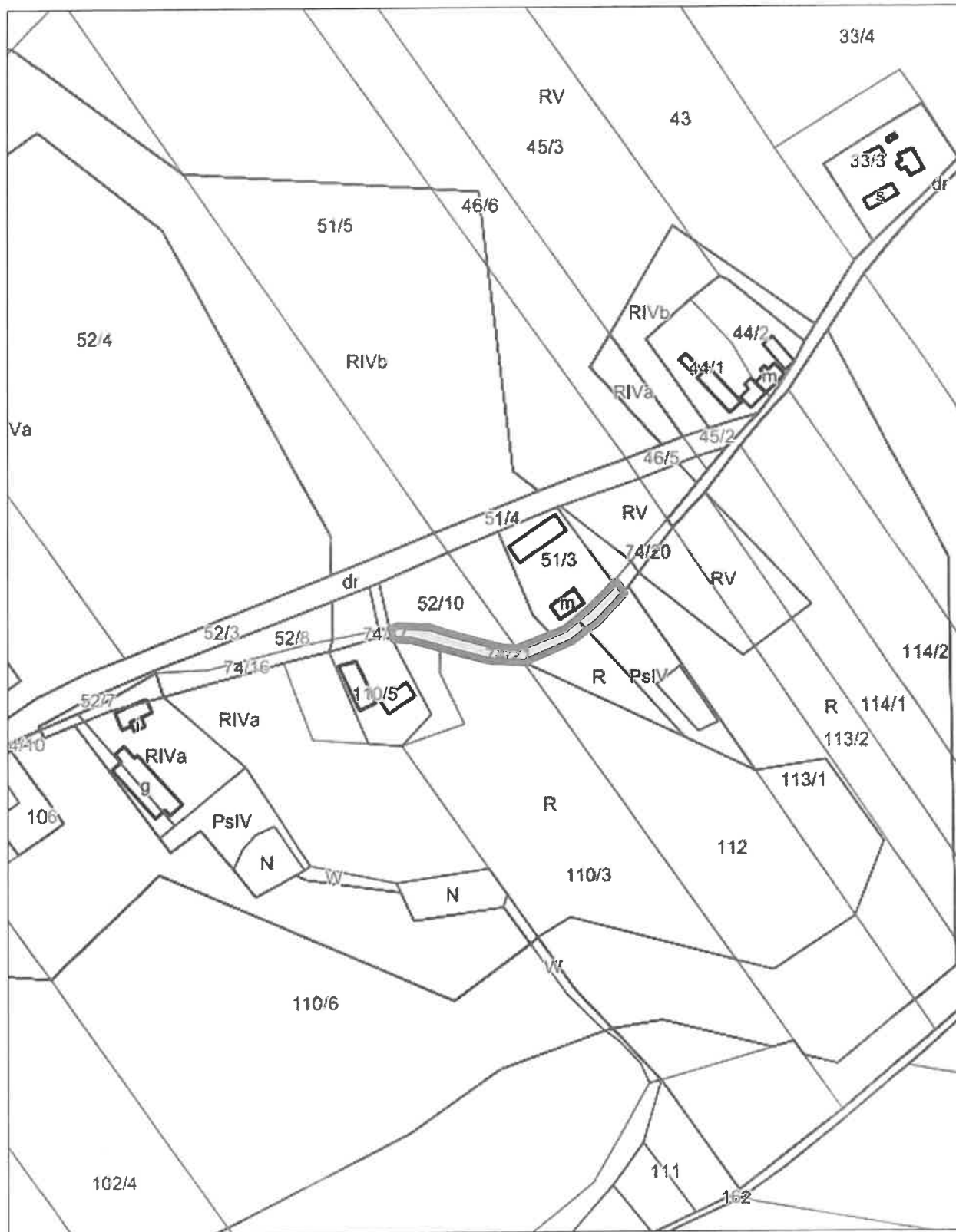
**w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki pod firmą: Zakład Usług Komunalnych w Margoninie spółka z o.o.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i lit. g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), **Rada Miasta i Gminy Margonin uchwala**, co następuje.

**§ 1.** Wyraża się zgodę na wniesienie na rzecz spółki pod firmą: **Zakład Usług Komunalnych w Margoninie spółka z o.o.** wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej jako działki nr: 74/16 o pow. 868 m<sup>2</sup> i 74/21 o pow. 1247 m<sup>2</sup>, położonej w Lipińcu.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.

**§ 3.** Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.



## **Uzasadnienie**

Przepis art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami stanowi, że nieruchomości z zasobu gminnego sprzedawane są co do zasady w drodze przetargu. Wyjątek stanowią sytuacje wymienione w art. 37 ust. 2 tejże ustawy, który zawiera zamknięty katalog przypadków zbycia bezprzetargowego, zarówno w ujęciu podmiotowym jak i przedmiotowym. Do przypadków kwalifikowanych podmiotowo zaliczamy sytuacje, kiedy przekazanie następuje na rzecz spółki jako wkład niepieniężny lub na rzecz nowo tworzonej samorządowej osoby prawnej jako jej wyposażenie.

Aktem notarialnym nr Rep. A nr 4567/2015 z dnia 30.10.2015 r. podpisany został akt założycielski Spółki pod firmą: Zakład Usług Komunalnych w Margoninie spółka z o.o.

Udziałowcem Spółki jest Gmina Margonin. Z aktu założycielskiego Spółki wynika, że istnieje możliwość podwyższenia kapitału zakładowego Spółki.

Uwzględniając powyższe podjęcie niniejszej uchwały uważam za zasadne.