

Projekt

z dnia 14 maja 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA I GMINY MARGONIN**

z dnia 22 maja 2025 r.

**w sprawie obciążenia służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Margonin
(PSG, PWB)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a i pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 ze zm.), **Rada Miasta i Gminy Margonin u c h w a l a**, co następuje:

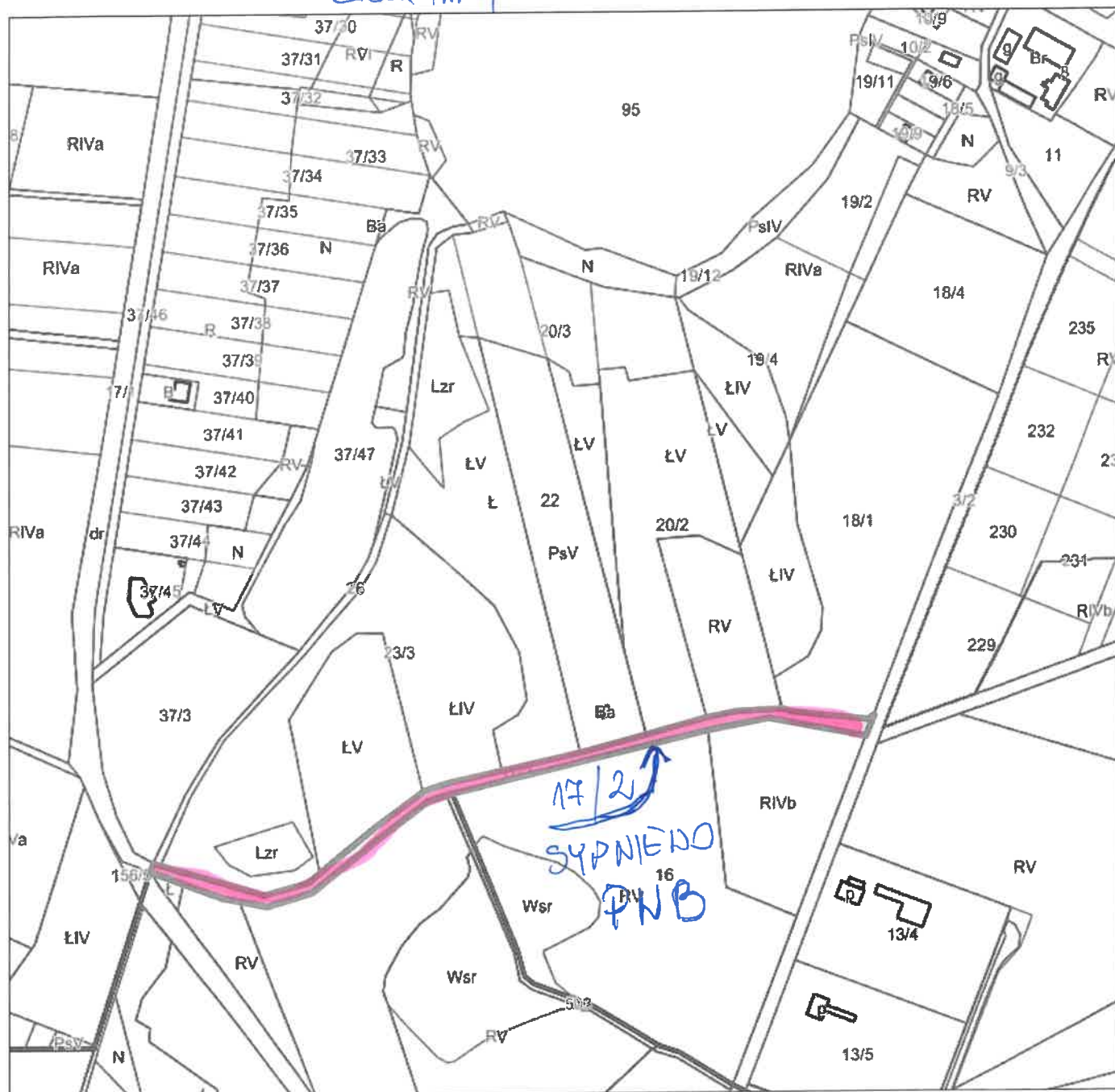
§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu, na czas nieoznaczony, na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Margonin oznaczonej ewidencyjnie jako działka gruntu nr 125/25 o pow. 0,3948 ha położonej w Kłotyldzinie. Miejsca umieszczenia oraz przebieg urządzeń został oznaczony na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wyraża się zgodę na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu, na czas nieoznaczony, na rzecz PWB Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp. j. ul. Libelta 29/2 61-707 Poznań, nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Margonin oznaczonej ewidencyjnie jako działka gruntu nr 17/2 o pow. 0,3705 ha położonej w Sypniewie. Miejsca umieszczenia oraz przebieg urządzeń został oznaczony na załączniku graficznym nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zat. Mr 1



Data opracowania mapy	29.09.2023
zasięg aktualizacji	Linia przerywana
Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach inwestycji	KW nie badano
inż. Dawid Szymczak geodeta uprawniony nr 20325 Przedsiębiorstwo Geodezyjno Kartograficzne Geo-New Inż. Dawid Szymczak ul. Traugotta 1 64-800 Chodzież Signature Not Verified Dokument podpisany przez Dawid Szymczak Data: 2023.10.04 08:24:13 CEST	
nazwa/imię i nazwisko wykonawcy podpis osoby reprezentującej wykonawcę	

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że niniejsza mapa opracowana została w wyniku prac geodezyjnych przeprowadzonych przez Przedsiębiorstwo Geodezyjno Kartograficzne Geo-New i zghnaw Sturoście Chodziejskiemu pod identyfikatorem GN 6640.1.1029.2023. Kiemnikami prac geodezyjnych był Dawid Szymczak posiadający uprawnienia, zawodowe nr 23325. Wyniki prac geodezyjnych uzyskały pozytywny wynik weryfikacji.

protokołem nr 1 z dnia 03.10.2023

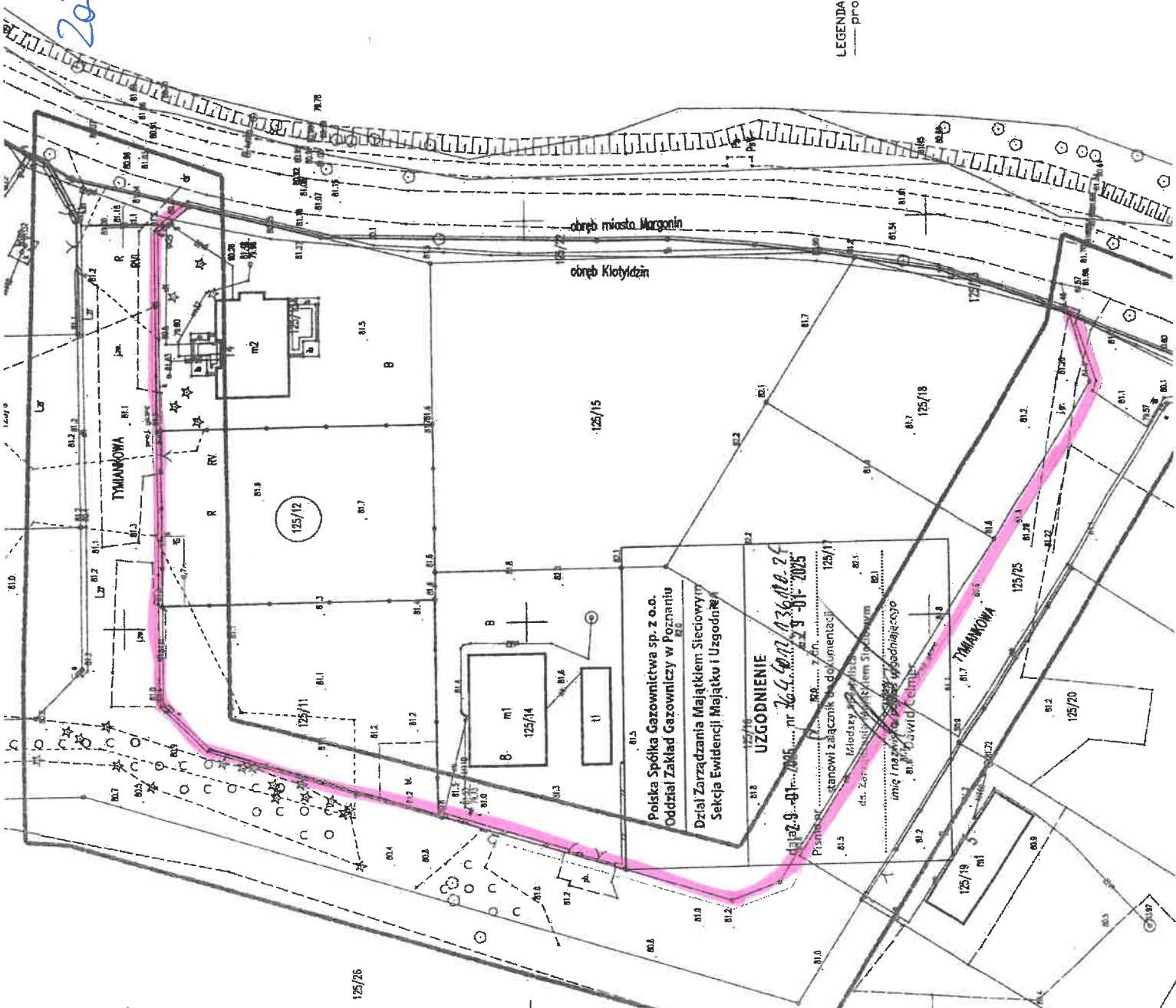
Identyfikator materiału zasobu P.3001.2023.917

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

PSG
KŁOTYDZIN
UL. TYMIANKOWA
dn. 125/25

LEGENDA:
— projektowane przyłącze gazu s/c dn25PE

Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. INWESTOR: ul. W. Bandrowskiego 16, 33-100. Tarnów			
OBIEKT: Kłotydzin dz. ewid. 125/12			
NAZWA RYSUNKU: Projekt Zagospodarowania Terenu			
TEMAT: Projekt budowy przyłącza gazu Ø25PE			
AGAMA Agata Ożacko os. Pod Lipami 7/6 61-633 Poznań	RODZAJ PRACY	IMIĘ I NAZWISKO	NR RYS.
	PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Agata Ożacko	1
	OPRACOWAŁ	mgr inż. Agata Ożacko	SKALA
			12/2024
			12/2024
			1:500



UZASADNIENIE

Art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami stanowi, że nieruchomości gminne mogą być m.in. obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi. Z kolei art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym daje radzie kompetencje do podejmowania uchwał m.in. w sprawie obciążania nieruchomości.

Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. oraz PWB Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp. j zwróciły się z wnioskami o ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach, stanowiących własność Gminy Margonin opisanych odpowiednio w § 1 oraz § 2 niniejszej uchwały. Służebność przesyłu polegać będzie na prawie do wybudowania, posadowienia, i eksploatacji urządzeń, które szczegółowo zostaną opisane w protokołach uzgodnień będących podstawą sporządzenia właściwych umów w formie aktu notarialnego.

Właściwą formą zabezpieczenia tytułu prawnego na potrzeby w/w inwestycji jest służebność przesyłu uregulowana w art 305¹ KC.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.