

Projekt

z dnia 14 maja 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA I GMINY MARGONIN**

z dnia 22 maja 2025 r.

**w sprawie obciążenia służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Margonin
(ASTA-NET)**

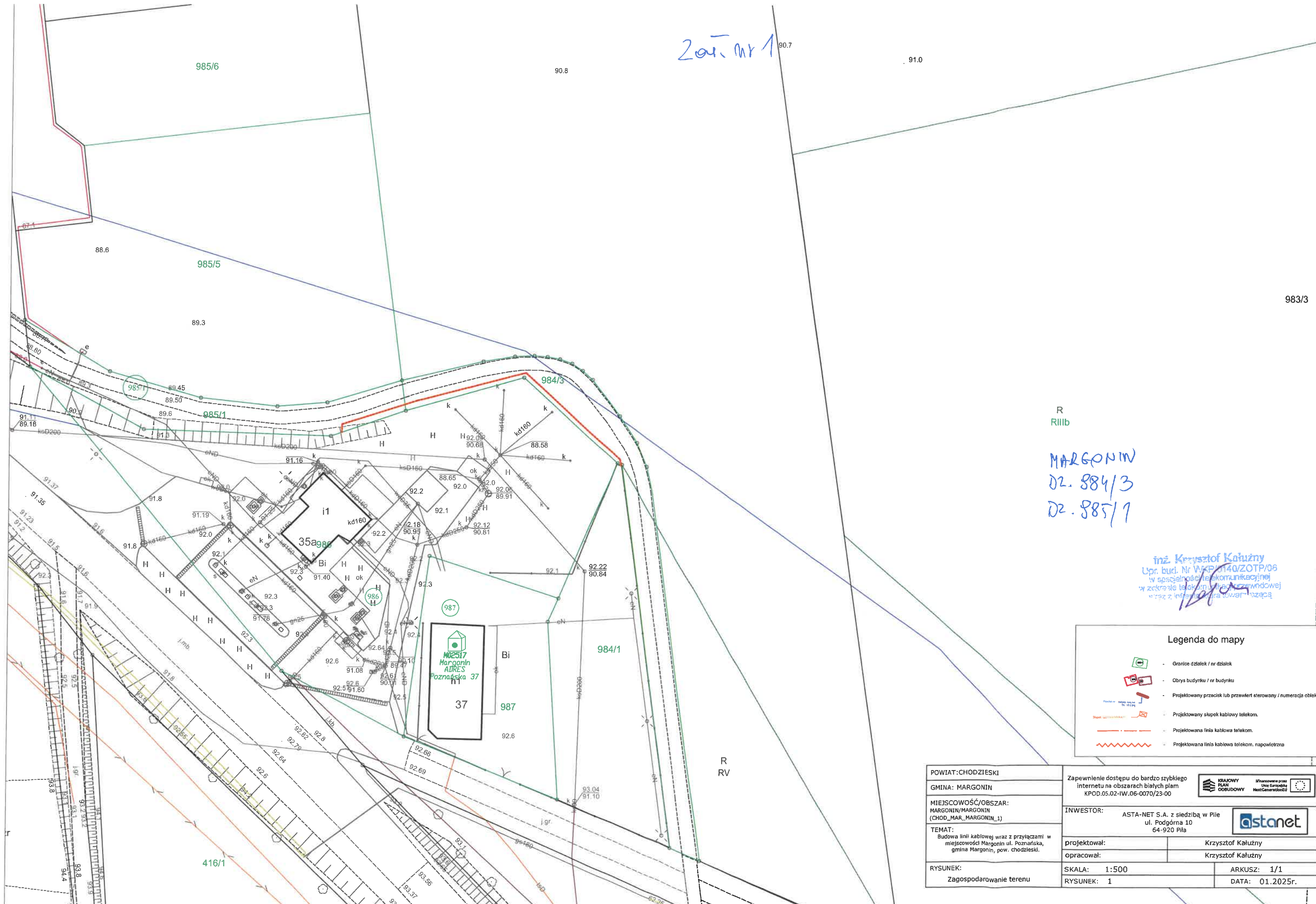
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a i pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 ze zm.), **Rada Miasta i Gminy Margonin u c h w a l a**, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu, na czas nieoznaczony, na rzecz ASTA-NET S. A. ul. Podgórna 10, 64-920 Piła, nieruchomości stanowiących własność Gminy Margonin, oznaczonych ewidencyjnie jako:

- 1) działka gruntu nr 985/1o pow. 0,0331 ha położona w Margoninie - zał. nr 1,
- 2) działka gruntu nr 984/3 o pow. 0,0460 ha położona w Margoninie - zał nr 1,
- 3) działka gruntu nr 49 o pow. 0,1091 ha położona w Klotyldzinie - zał nr 2.
- 4) działka gruntu nr 50/36 o pow. 0,8399 ha położona w Klotyldzinie - zał nr 2.
- 5) działka gruntu nr 317 o pow. 0,1036 ha położona w Klotyldzinie - zał nr 2.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.





UZASADNIENIE

Art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami stanowi, że nieruchomości gminne mogą być m.in. obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi. Z kolei art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym daje radzie kompetencje do podejmowania uchwał m.in. w sprawie obciążania nieruchomości.

ASTA-NET S. A .ul. Podgórna 10, 64-920 Piła, zwróciła się z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach, stanowiących własność Gminy Margonin opisanych w § 1 niniejszej uchwały. Służebność przesyłu polegać będzie na prawie do wybudowania, posadowienia, i eksploatacji urządzeń, które szczegółowo zostaną opisane w protokołach uzgodnień będących podstawą sporządzenia stosownych umów w formie aktu notarialnego.

Właściwą formą zabezpieczenia tytułu prawnego na potrzeby w/w inwestycji jest służebność przesyłu uregulowana w art 305¹ KC.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.