

Projekt

z dnia 22 maja 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XII/.../2025
RADY MIASTA I GMINY MARGONIN**

z dnia 22 maja 2025 r.

**w sprawie udzielenia dotacji na prace konserwatorskie i restauratorskie
przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków - kościół parafialny p.w. św. Marcina w Żoniu**

Na podstawie: art 18 ust 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 roku, poz. 1465 zmianami) oraz art 81 ust 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 roku, poz. 1292 ze zmianami) a także §5 ust 1 w związku z § 2 ust 2 i §4 ust 1 uchwały Nr XXXI/374/2009 Rady Miasta i Gminy w Margoninie z dnia 24 czerwca 2009 roku w sprawie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 155, poz. 2664) Rada Miasta i Gminy Margonin uchwala się co następuje:

§ 1. Z budżetu Gminy Margonin na 2025 rok udziela się dotacji celowej dla Parafii Rzymsko-Katolickiej p.w. św. Marcina w Żoniu w wysokości 15 000,00 złotych.

§ 2. Dotacja przeznaczona jest na dofinansowanie prac konserwatorskich i restauratorskich w kościele pw. św. Marcina w Żoniu, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-1274 decyzją z dnia 02.11.1971 roku. Roboty budowlane przeprowadzone zostaną w 2025 roku i dotyczyć będą prac związanych z wymianą pokrycia dachowego wraz z wykonaniem izolacji dachu w budynku kościoła w Żoniu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z uchwałą Nr XXXI/374/2009 Rady Miasta i Gminy w Margoninie z dnia 24 czerwca 2009 roku w sprawie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 155, poz. 2664) z budżetu Gminy Margonin może być udzielona dotacja celowa na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków. Dotacja udzielona jest na wniosek uprawnionego podmiotu.

Gmina Margonin uzyskała dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków na projekt związany z przeprowadzeniem prac konserwatorskich i restauratorskich w kościele parafialnym p.w. św. Marcina w Żoniu w kwocie 290 000,00 złotych. Rządowy Program Odbudowy Zabytków wspiera samorządy w poprawieniu stanu, odbudowy i remontach obiektów zabytkowych przyczyniając się tym samym do poprawy ich stanu i uchroni przed degradacją i niszczeniem. Dofinansowanie wynosi 98% szacowanej wartości inwestycji. Wartość dofinansowania prac konserwatorskich i restauratorskich planowanych do przeprowadzenia w kościele parafialnym p.w. św. Marcina w Żoniu w kwocie 5 800,00 złotych pochodzić będzie ze środków własnych Gminy Margonin (2%). Uchwałą Nr IX/68/2024 Rady Miasta i Gminy Margonin z dnia 12 grudnia 2024 roku w sprawie udzielenia dotacji na prace konserwatorskie i restauratorskie przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków - kościół parafialny p.w. św. Marcina w Żoniu została udzielona dotacja na ww. zadanie.

W wyniku prowadzonych działań związanych z remontem dachu, które trwają od początku 2025 roku, wynikły prace dodatkowe, których wykonawca nie był w stanie przewidzieć na podstawie dokumentacji technicznej tj.

- wymiana dachówki w 100% na nową (a nie jak to pierwotnie zakładano pozostawienie części dotychczasowej dachówki). Stało się tak ze względu na brak możliwości oczyszczenia starej dachówki z zaprawy betonowej oraz słaby stan techniczny starej dachówki (dachówka zmurszała, spękana),
- wymiana belki narożnej, murlaty, podwaliny - konieczność wymiany zgniłych elementów została stwierdzona po przeprowadzeniu prac rozbiórkowych,
- wymiana części instalacji odgromowej (ze względu na dużą korozję),
- uzupełnienie dachówek szczytowych.

Stan techniczny dachu jest słaby. Dach posiada liczne pęknięcia, zapadnięcia połaci co oznacza, że czas na jego zmianę. Brak działań związanych z wymianą pokrycia dachowego doprowadzi do pogłębiania się uszkodzeń, a co za tym idzie – przeciekania dachu i dewastacji budynku.

W minionych latach w kościele w Żoniu przeprowadzane zostały prace konserwatorskie, restauratorskie, polegające m.in. na montażu ogrzewania elektrycznego, wymianie okien, renowacji wnętrza kościoła. Brak podjęcia działań związanych z wymianą pokrycia dachowego spowoduje zniszczenie wykonanych prac we wnętrzu kościoła. Prace związane z wymianą pokrycia dachowego są niezbędne w celu przeciwdziałania poważnego uszkodzenia zabytku.

Mając na uwadze to zabytek, jak na warunki Gminy Margonin, posiada wyjątkową wartość historyczną, artystyczną oraz wymaga przeprowadzenia złożonych pod względem technologicznym prac konserwatorskich, restauratorskich udzielona została dotacja w wysokości 100% szacowanych nakładów koniecznych na wykonanie tych prac.

Wnioskodawca posiada wymagane prawem zezwolenia i dokumentację niezbędną dla potrzeb konserwacji zabytku.

Mając na uwadze powyższe podjęcie uchwały jest zasadne.