

**Projekt**

z dnia 21 marca 2019 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA I GMINY MARGONIN**

z dnia 21 marca 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny na rzecz Miejsko - Gminnej Biblioteki Publicznej w Margoninie oraz wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a i pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm. ), art. 13 ust. 2 i ust. 2a, w zw. z art. 6 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), **Rada Miasta i Gminy Margonin uchwała, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na dokonanie darowizny na rzecz Miejsko-Gminnej Biblioteki Publicznej w Margoninie. Przedmiotem darowizny jest nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem biblioteki, oznaczona jako działki nr 563/1 o pow. 315 m<sup>2</sup> i nr 565/1 o pow. 244 m<sup>2</sup>, położona w Radwankach (obręb Radwanki).

**§ 2.** Wyraża się zgodę na obciążenie służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej działki nr 563/2 i nr 565/2, dla której Sąd Rejonowy w Wągrowcu prowadzi księgę wieczystą pod oznaczeniem PO1B/00058912/7, na rzecz kaźdoczesnego właściciela działek nr 563/1 i 565/1.

**§ 3.** Nieruchomość będąca przedmiotem darowizny wykorzystana zostanie na cele statutowe biblioteki związane z działalnością w zakresie czytelnictwa, oświaty i kultury.

**§ 4.** W przypadku niewykorzystania nieruchomości będącej przedmiotem darowizny, na cele wskazane w § 3, dokonana darowizna podlega odwołaniu.

**§ 5.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.

**§ 6.** Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia. Na podstawie

## Uzasadnienie

Na podstawie art. 13 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości gminne mogą być przedmiotem darowizny na cele publiczne, którymi w rozumieniu art. 6 pkt 6 tejże ustawy są: budowa i utrzymanie pomieszczeń dla samorządowych instytucji kultury w rozumieniu przepisów o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej.

Gmina wypełniając ustawowy obowiązek wynikający z treści art. 9 ustawy o samorządzie gminnym, na podstawie przepisów ustawy o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej, tworzy instytucje kultury, dla których prowadzenie takiej działalności jest podstawowym celem statutowym. Jedną z form organizacyjnych działalności kulturalnej są biblioteki, dla których organizatorami są m. in. jednostki samorządu terytorialnego. Biblioteka stanowi samodzielną jednostkę organizacyjną posiadającą osobowość prawną i działa na podstawie aktu o utworzeniu biblioteki, statutu nadanego jej przez organizatora oraz przepisów szczególnych. Biblioteka może też wchodzić w skład innej instytucji kultury.

Miejsko-Gminna Biblioteka Publiczna w Margoninie utworzona została na mocy uchwały nr XVIII/198/08 Rady Miasta i Gminy w Margoninie z dnia 28 maja 2008 r. w sprawie utworzenia samorządowej instytucji kultury pod nazwą Miejsko-Gminna Biblioteka Publiczna w Margoninie. Biblioteka działa na podstawie: ustawy o bibliotekach; ustawy o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej; ustawy o samorządzie gminnym; statutu Miejsko – Gminnej Biblioteki Publicznej w Margoninie.

Organizatorem Miejsko-Gminnej Biblioteki Publicznej w Margoninie jest Gmina Margonin, która zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy o bibliotekach, obowiązana jest zapewnić bibliotece warunki pozwalające realizować jej ustawowe zadania.

Pismem z dnia 14 marca 2019 r., Dyrektor Miejsko-Gminnej Biblioteki Publicznej w Margoninie wystąpiła z wnioskiem o przekazanie w drodze darowizny nieruchomości gruntowej zabudowanej oznaczonej jako działki nr 563/1 i 565/1 w Radwankach. W uzasadnieniu swojego wniosku, wskazała, że tytuł prawny do władania nieruchomością w postaci prawa własności daje jednostce większe możliwości przy ubieganiu się o środki pozabudżetowe, tym bardziej, że jest potrzeba rozbudowy biblioteki oraz jej wyposażenia.

Stosownie do treści art. 13 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w przypadku niewykorzystania przejętej nieruchomości na cel określony w umowie darowizny, darowizna podlega odwołaniu.

Uwzględniając powyższe, podjęcie niniejszej uchwały uważam za uzasadnione.