

Projekt

z dnia 12 kwietnia 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR VI/ /2019
RADY MIASTA I GMINY MARGONIN**

z dnia 25 kwietnia 2019 r.

w sprawie ponownego wydzierżawienia oraz wynajęcia nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506, ze zm), **Rada Miasta i Gminy Margonin u c h w a l a**, co następuje.

§ 1. Wyraża się zgodę na ponowne wydzierżawienie oraz wynajęcie nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Margonin, na okres do 3 lat, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały nr VI/ 2019
 Rady Miasta i Gminy Margonin
 z dnia 25 kwietnia 2019 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do ponownego wydzierżawienia oraz wynajęcia

Lp	Położenie nieruchomości	Nr geod	Powierzchnia	Oznaczenie KW	Opis nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków	Przeznaczenie w miejscowym planie lub w studium	Sposób wykorzystania	czas trwania umowy
1	Margonin	142 część	0,0100 ha	PO1B/00058647/8	Tk	Nieczynna linia kolejowa	przejazd pomiędzy gruntami	najem 3 lata
2	Margonin	248/2 część przył. do dz. 230	0,0180 ha	PO1B/00028921/4	dr	Teren publicznej drogi dojazdowej	nasadzenie zieleni ozdobnej	najem 3 lata
3	Margonin	248/2 część przył. do dz. 231	0,0180 ha	PO1B/00028921/4	dr	Teren publicznej drogi dojazdowej	nasadzenie zieleni ozdobnej	najem 3 lata
4	Margonin	248/2 część przył. do dz. 227	0,0180 ha	PO1B/00028921/4	dr	Teren publicznej drogi dojazdowej	nasadzenie zieleni ozdobnej	najem 3 lata
5	Margonin	248/2 część przył. do dz. 249	0,0180 ha	PO1B/00028921/4	dr	Teren publicznej drogi dojazdowej	nasadzenie zieleni ozdobnej	najem 3 lata
6	Margonin	248/2 część przył. do dz. 254	0,0180 ha	PO1B/00028921/4	dr	Teren publicznej drogi dojazdowej	nasadzenie zieleni ozdobnej	najem 3 lata

7	Margonin	200/2 część przyl. do dz. 195	0,0180 ha	PO1B/00028921/4	dr	Teren publicznej drogi dojazdowej	nasadzenie zieleni ozdobnej	najem 3 lata
8	Sypniewo	81/86 część	0,0573 ha	PO1B/00023450/6	Ł V	Tereny zielone z zakazem zabudowy kubaturowej	teren rekreacyjno - wypoczynkowy	najem 3 lata
9	Margonin	893/2 część	0,0050 ha	PO1B/00022455/4	R IV b	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	uprawa warzyw	dzierżawa 3 lata

Uzasadnienie
DO UCHWAŁY NR VI/ 2019
RADY MIASTA I GMINY MARGONIN

z dnia 25 marca 2019 r.

w sprawie ponownego wydzierżawienia oraz wynajęcia nieruchomości gruntowych

W myśl artykułu 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, zgoda Rady Gminy jest wymagana, także, w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy dzierżawy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Dotychczasowe umowy najmu i dzierżawy na nieruchomości opisane w załączniku do niniejszej uchwały dobiegają końca.

Jeśli dotychczasowi dzierżawcy/najemcy lub inni zainteresowani wyrażą wolę wydzierżawienia/wynajęcia przedmiotowych nieruchomości, Rada Miasta i Gminy w Margoninie postanawia jak w treści uchwały, przy czym w przypadku gdy więcej niż jedna osoba będzie ubiegać się o dzierżawę/najem nieruchomości, dzierżawca/najemca zostanie wyłoniony w drodze przetargu.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.