

Projekt

z dnia 6 czerwca 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA I GMINY MARGONIN**

z dnia 24 czerwca 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę gruntów w Młynarach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a i pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), **Rada Miasta i Gminy Margonin uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany gruntów położonych w Młynarach, w ten sposób, że:

- 1) Gmina Margonin przejmie działkę gruntu oznaczoną nr 136/13 o pow. 137 m², stanowiącą własność osoby fizycznej;
- 2) w zamian, Gmina Margonin przekaze właścicielowi gruntu opisanego w pkt 1, działkę gruntu oznaczoną ewidencyjnie nr 137/7 o pow. 137 m².

§ 2. Traci moc uchwała nr XLII/438/2014 Rady Miasta i Gminy w Margoninie z dnia 4 września 2014 r. w sprawie zamiany nieruchomości gruntowych położonych w Młynarach.

§ 3. 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.

§ 4. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Z treści art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynika, iż nieruchomości gminne mogą być przedmiotem zamiany, przy czym w przypadku powstania różnicy w wartości zamienianych nieruchomości, jedna ze stron wyrównuje tą różnicę.

Przejmowana działka nr 136/13 w Młynarach stanowi grunt pod wybudowaną ścieżką pieszo-rowerową.

W rozliczeniu przejmowanej przez Gminę działki, ich właściciel otrzyma działkę przylegającą bezpośrednio do gruntów stanowiących jego własność.

Uwzględniając powyższe, podjęcie niniejszej uchwały uważam za uzasadnione.