

Projekt

z dnia 12 czerwca 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR VIII/ /2019
RADY MIASTA I GMINY MARGONIN**

z dnia 24 czerwca 2019 r.

w sprawie ponownego wydzierżawienia oraz wynajęcia nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506, ze zm), **Rada Miasta i Gminy Margonin u c h w a ł a**, co następuje.

§ 1. Wyraża się zgodę na ponowne wydzierżawienie oraz wynajęcie nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Margonin, na okres do 3 lat, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały nr VIII/ /2019

Rady Miasta i Gminy Margonin

z dnia 24 czerwca 2019 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do ponownego wydzierżawienia oraz wynajęcia

Lp	Położenie nieruchomości	Nr geod	Powierzchnia do wydzierżawienia, wynajęcia	Oznaczenie KW	Opis nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków	Przeznaczenie w miejscowym planie lub w studium	Sposób wykorzystania	czas trwania umowy
1	Lipiniec	74/19	0,0200 ha	PO1B/00025222/3	dr	teren dróg drugorzędnych	rola	3 lata
2	Sypniewo	19/2	0,5000 ha	PO1B/00023450/6	R IVa, R V	teren zabudowy mieszkaniowej	rola	3 lata
3	Sypniewo	23/3	1,0000 ha	PO1B/00019484/2	N, ŁIV	teren polan śródładowych i dolesień	rola	3 lata
4	Margonin	162/23	0,0400 ha	PO1B/00059769/6	R V, R VI	teren zabudowy mieszkaniowej	zieleniec	3 lata
5	Lipiniec	74/15	0,0453 ha	PO1B/00025222/3	dr	teren zabudowy mieszkaniowej	teren pod częścią budynku mieszkalnego	3 lata
6	Radwanki	359	0,1300 ha	PO1B/00025227/8	R V	teren zabudowy mieszkaniowej	rola	3 lata

7	Próchnowo	113	0,0025 ha	PO1B/00025893/7	B	Tereny zabudowy mieszkaniowej	postawienie blaszanego garażu	3 lata
8	Margonin	201/4	0,0130 ha	PO1B/00028921/4	dr	Publiczna droga lokalna KD-L	zieleniec	3 lata
9	Sypniewo	81/86	0,0677 ha	PO1B/00023450/6	Ł V	teren zieleni urządzonej	zieleniec	3 lata

Uzasadnienie
DO UCHWAŁY NR VIII/ /2019
RADY MIASTA I GMINY MARGONIN

z dnia 24 czerwca 2019 r.

w sprawie ponownego wydzierżawienia oraz wynajęcia nieruchomości gruntowych

W myśl artykułu 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, zgoda Rady Gminy jest wymagana, także, w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy dzierżawy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Dotychczasowe umowy najmu i dzierżawy na nieruchomości opisane w załączniku do niniejszej uchwały dobiegają końca.

Jeśli dotychczasowi dzierżawcy/najemcy lub inni zainteresowani wyrażą wolę wydzierżawienia/wynajęcia przedmiotowych nieruchomości, Rada Miasta i Gminy w Margoninie postanawia jak w treści uchwały, przy czym w przypadku gdy więcej niż jedna osoba będzie ubiegać się o dzierżawę/najem nieruchomości, dzierżawca/najemca zostanie wyłoniony w drodze przetargu.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.