

Projekt

z dnia 5 września 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA I GMINY MARGONIN**

z dnia 12 września 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę gruntów w Studźcach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a i pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), **Rada Miasta i Gminy Margonin uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany gruntów położonych w Studźcach obręb Studźce-Adolfowo, w ten sposób, że:

- 1) Gmina Margonin przejmie działkę gruntu oznaczoną nr 3/7 o pow. 47 m², stanowiącą własność osoby fizycznej a zabudowaną wiatą przystankową stanowiącą własność Gminy Margonin,
- 2) w zamian, Gmina Margonin przekaze właścicielowi gruntu opisanego w pkt 1, działkę gruntu oznaczoną ewidencyjnie nr 3/2 o pow. 116 m².

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.

§ 3. 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Z treści art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynika, iż nieruchomości gminne mogą być przedmiotem zamiany, przy czym w przypadku powstania różnicy w wartości zamienianych nieruchomości, jedna ze stron wyrównuje tą różnicę.

Przejmowana działka nr 3/7 w Studźcach stanowi grunt pod wiatą przystankową.

W rozliczeniu przejmowanej przez Gminę działki, ich właściciel otrzyma działkę przylegającą bezpośrednio do gruntów stanowiących jego własność.

Uwzględniając powyższe, podjęcie niniejszej uchwały uważam za uzasadnione.