

**Projekt**

z dnia 5 listopada 2019 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR XIII/ /2019  
RADY MIASTA I GMINY MARGONIN**

z dnia 14 listopada 2019 r.

**w sprawie ponownego wynajęcia oraz wydzierżawienia nieruchomości gruntowych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506, ze zm), **Rada Miasta i Gminy Margonin u c h w a l a**, co następuje.

§ 1. Wyraża się zgodę na ponowne wynajęcie oraz wydzierżawienie nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Margonin, na okres do 3 lat, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr XIII/ /2019

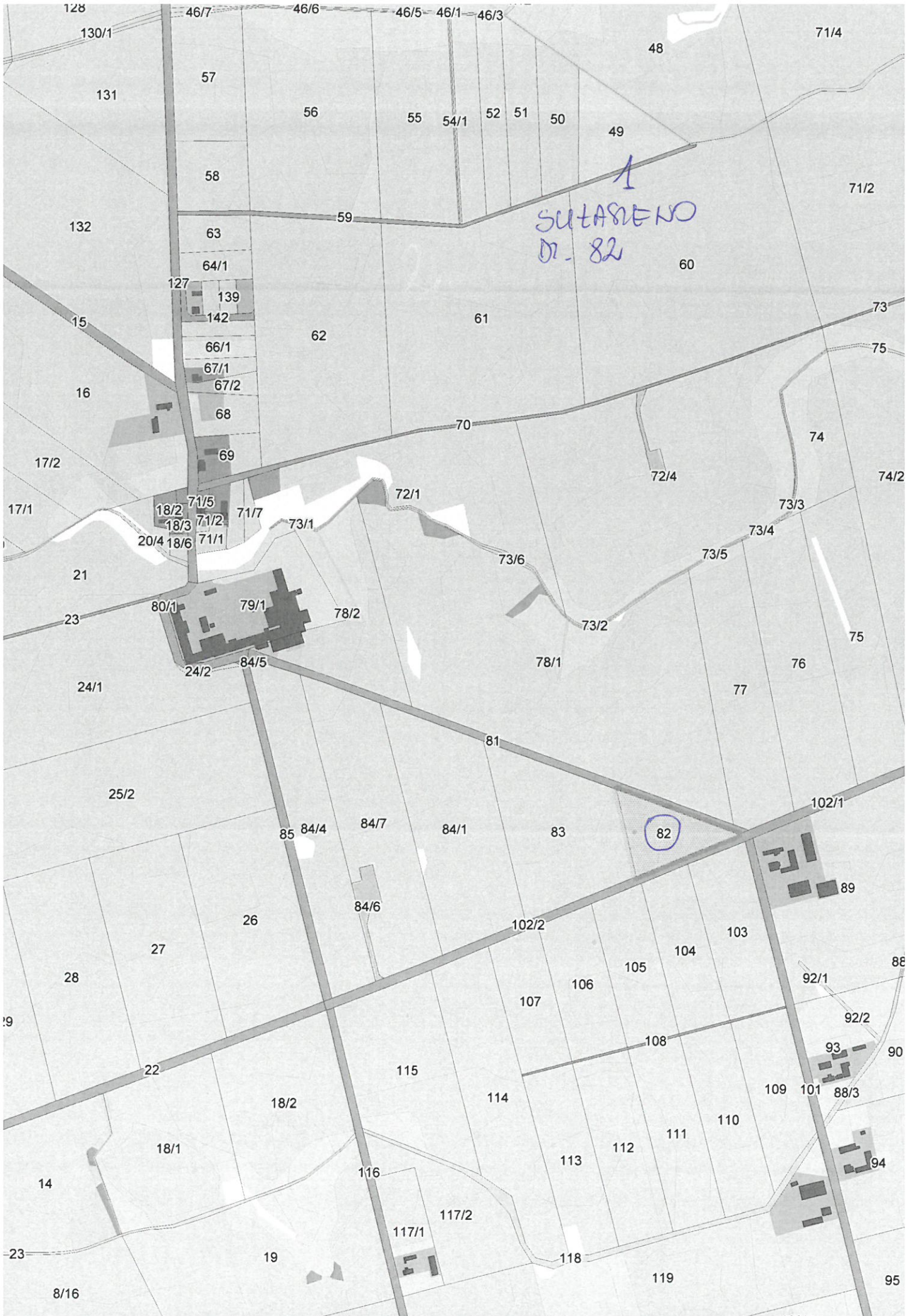
Rady Miasta i Gminy Margonin

z dnia 14 listopada 2019 r.

**w sprawie ponownego wynajęcia oraz wydzierżawienia nieruchomości gruntowych**

Lp	Położenie nieruchomości	Nr geod	Powierzchnia do wydzierżawienia, wynajęcia	Oznaczenie KW	Opis nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków	Przeznaczenie w miejscowym planie lub w studium	Sposób wykorzystania	czas trwania umowy
1	Sułaszewo	82	0,9800	PO1B/00028929/3	RIIIb-0,5800 ha, RIVa-0,4000 ha	tereny rolnicze	rola	3 lata
2	Zbyszewice	239/7	0,1658 ha	PO1B/00027226/5	RV	tereny zabudowy mieszkaniowej	rola, teren rekreacyjny	3 lata
3	Margonin	369	0,0336 ha	PO1B/00022455/4	RVI	Teren zieleni urządzonej	teren zieleni	3 lata
4	Lipiny	360/1	0,1300 ha	PO1B/00025224/7	B	tereny zabudowane o podstawowej funkcji mieszkaniowej	rola	3 lata
5	Lipiny	360/2	0,5000 ha	PO1B/00025224/7	RIVb-0,2100 ha RIVa-0,2900 ha	tereny zabudowy mieszkaniowej	rola	3 lata
6	Sułaszewo	66/2 138	0,2300 ha 0,1100 ha	PO1B/00028928/3	66/2-RV-0,0100 ha RIV- 0,0500 ha RIVa- 0,1700 ha 138 - RV-0,0800 ha RIVb-0,0300 ha	tereny zabudowy mieszkaniowej	rola	3 lata

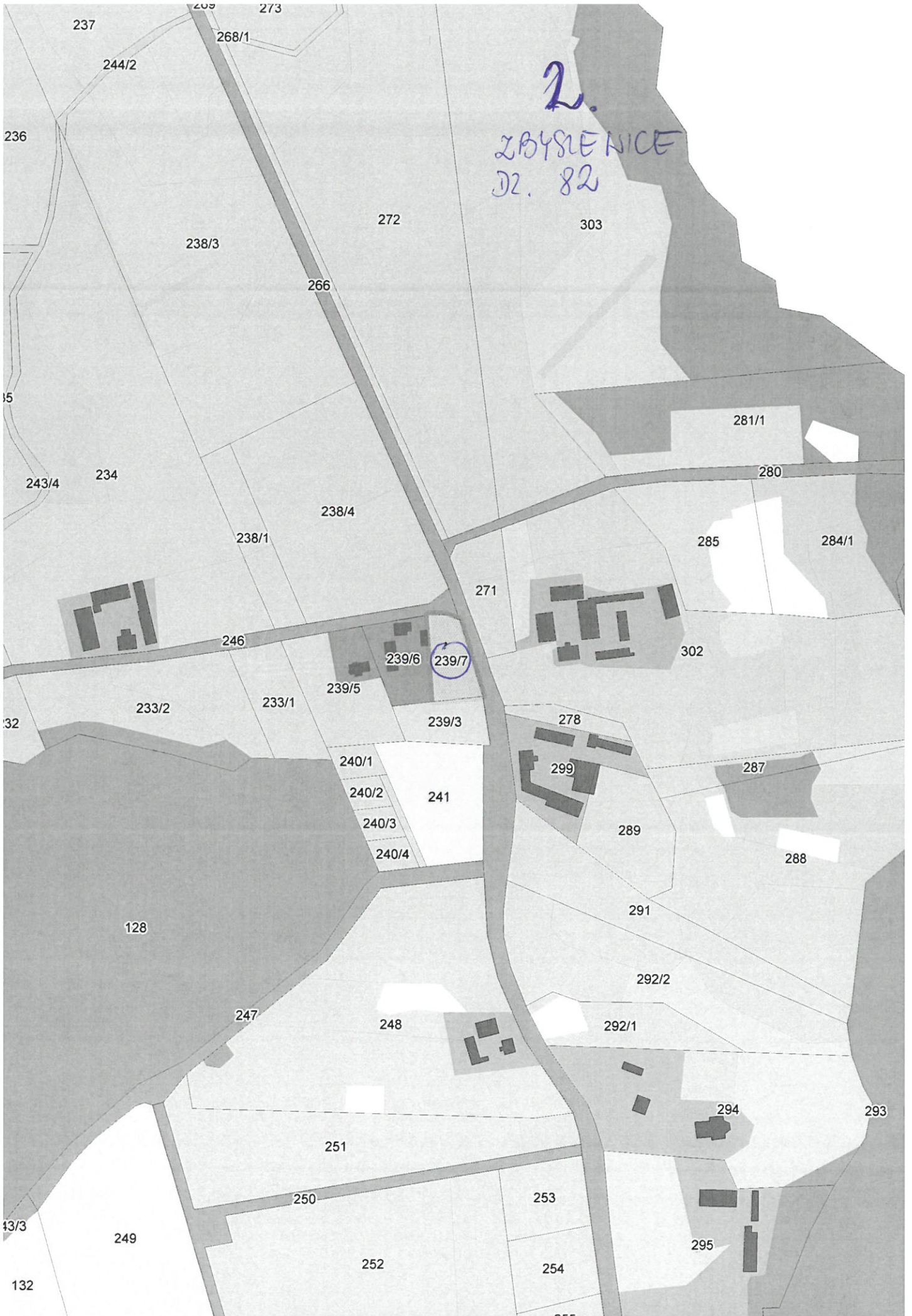
7	Lipiny	418/2	2,2500 ha	PO1B/00025224/7	RV-0,7200 ha RIVb-1,5300 ha	tereny rolnicze	rola	3 lata
8	Margonin	162/24	0,1318 ha	PO1B/00059769/6	Lzr - R VI	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	rekreacja, zielen	3 lata
9	Margonin	148	0,0100 ha	PO1B/00028921/4	dr	teren publicznej drogi zbiorczej	teren zieleni	3 lata
10	Lipiniec	91/2	0,3800 ha	PO1B/00025222/3	Ps IV - 0,3600 ha N - 0,0200 ha	tereny zielone z zakazem zabudowy kubaturowej	rola	3 lata
11	Studzce- Adolfowo	149	0,9800 ha	PO1B/00025593/4	RIVa - 0,8900 ha RV - 0,0900 ha	tereny mieszkaniowe, tereny rolnicze	rola	3 lata
12	Młynary	252	0,2700 ha	PO1B/00025592/7	RV - 0,1700 ha RVI - 0,1000 ha	tereny rolnicze	rola	3 lata
13	Margonin	756/1 756/3 756/8 756/10	0,0548 ha 0,4577 ha 0,2076 ha 0,0556 ha	PO1B/ 00022455/4	756/1-RIIb - 0,0483 ha ŁIV - 0,0065 ha 756/3 - RIIIb-0,1545 ha RIVa - 0,0475 ha LIV - 0,2557 ha 756/8 - RIVa - 0,0995 ha RIV - 0,0444 ha RIIIa - 0,0105 ha RIIIb - 0 0,0532 ha 756/10-RIIIa - 0,0556 ha	tereny zieleni ochronnej, tereny zieleni ochronnej, tereny zieleni ochronnej, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	rola	3 lata
14	Lipiny	145	0,0110 ha	PO1B/00028195/5	dr	teren upraw rolnych, teren drogi gminnej	teren zieleni	3 lata



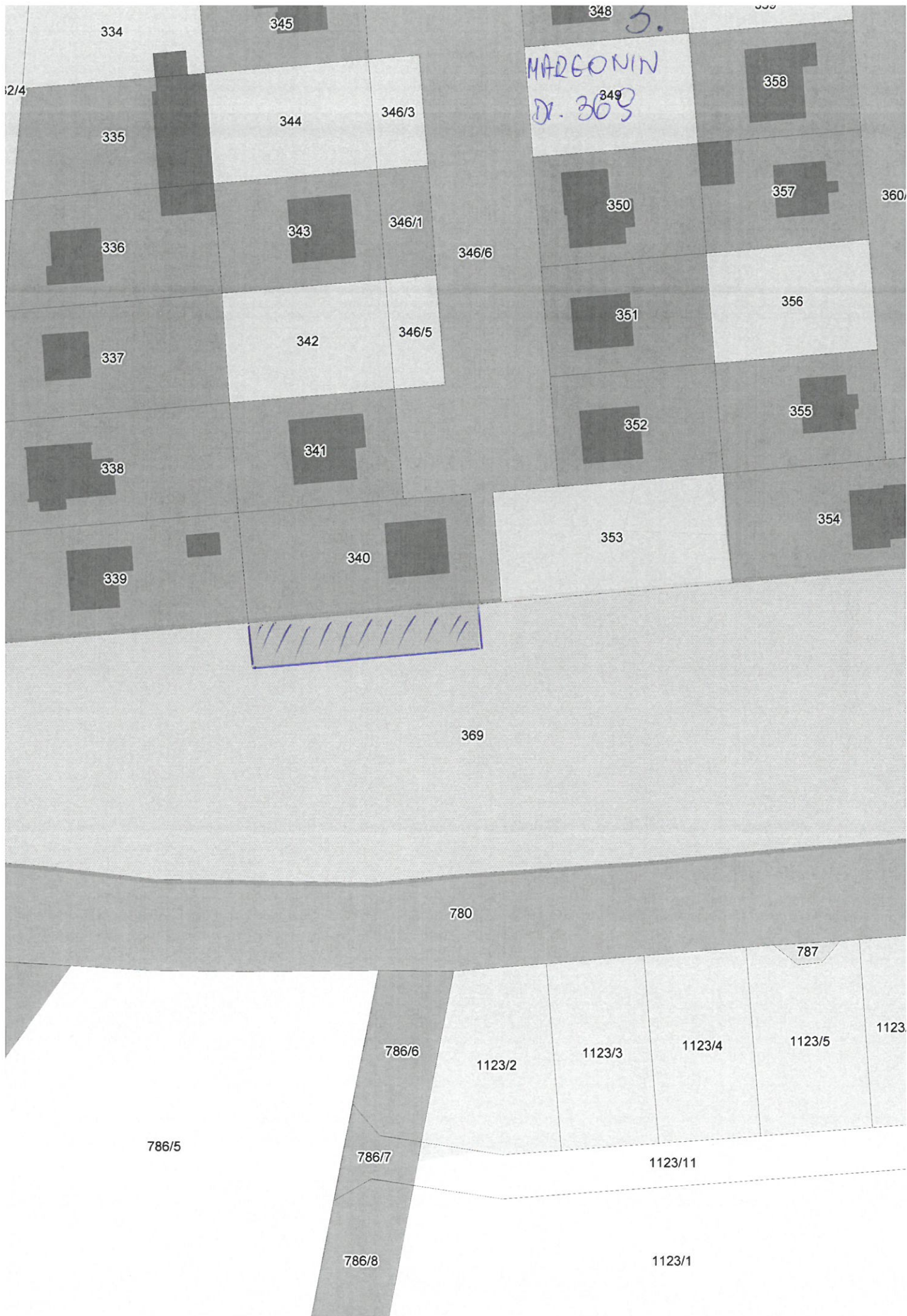
1  
SUTASINO  
Dr. 82

82

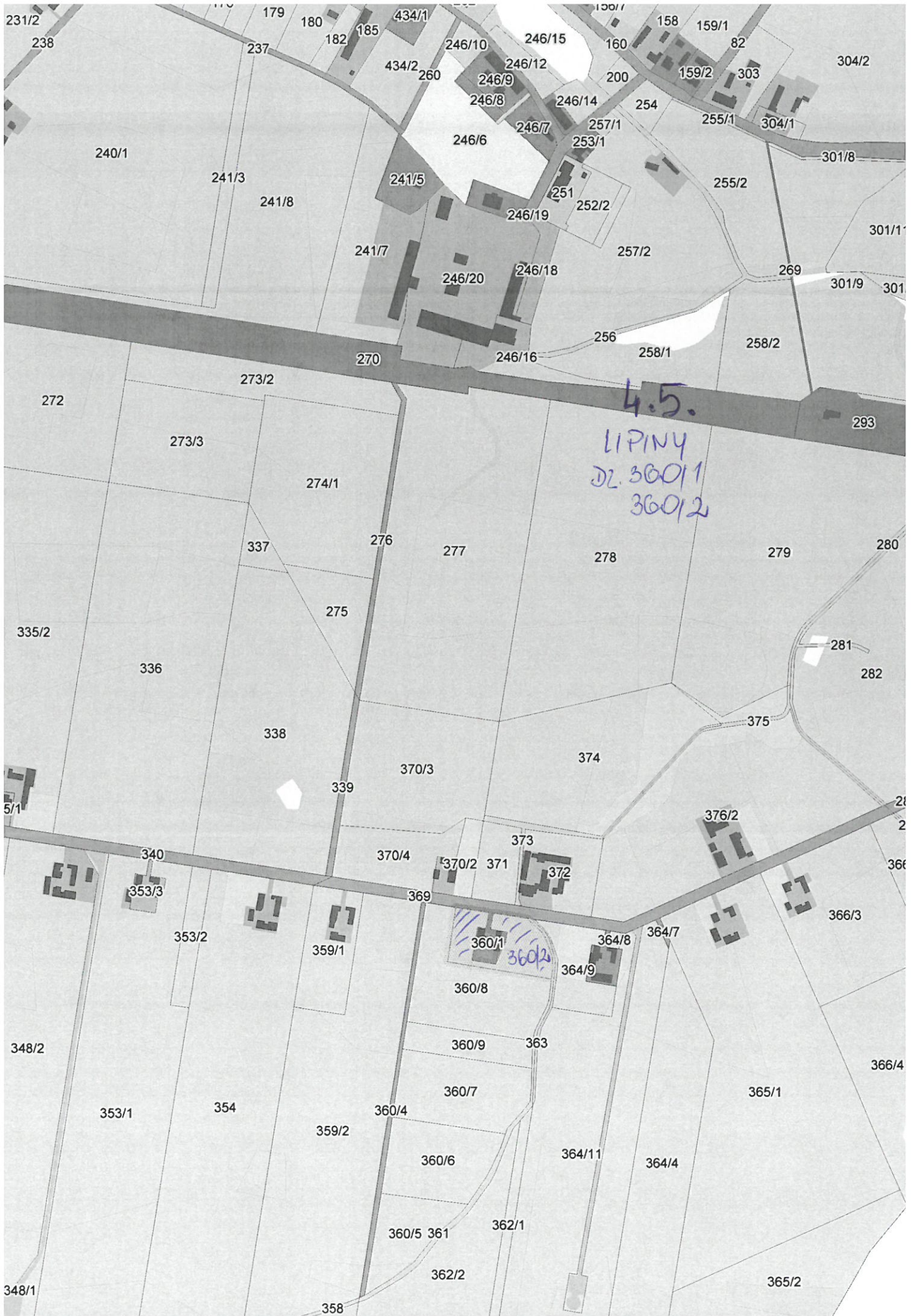




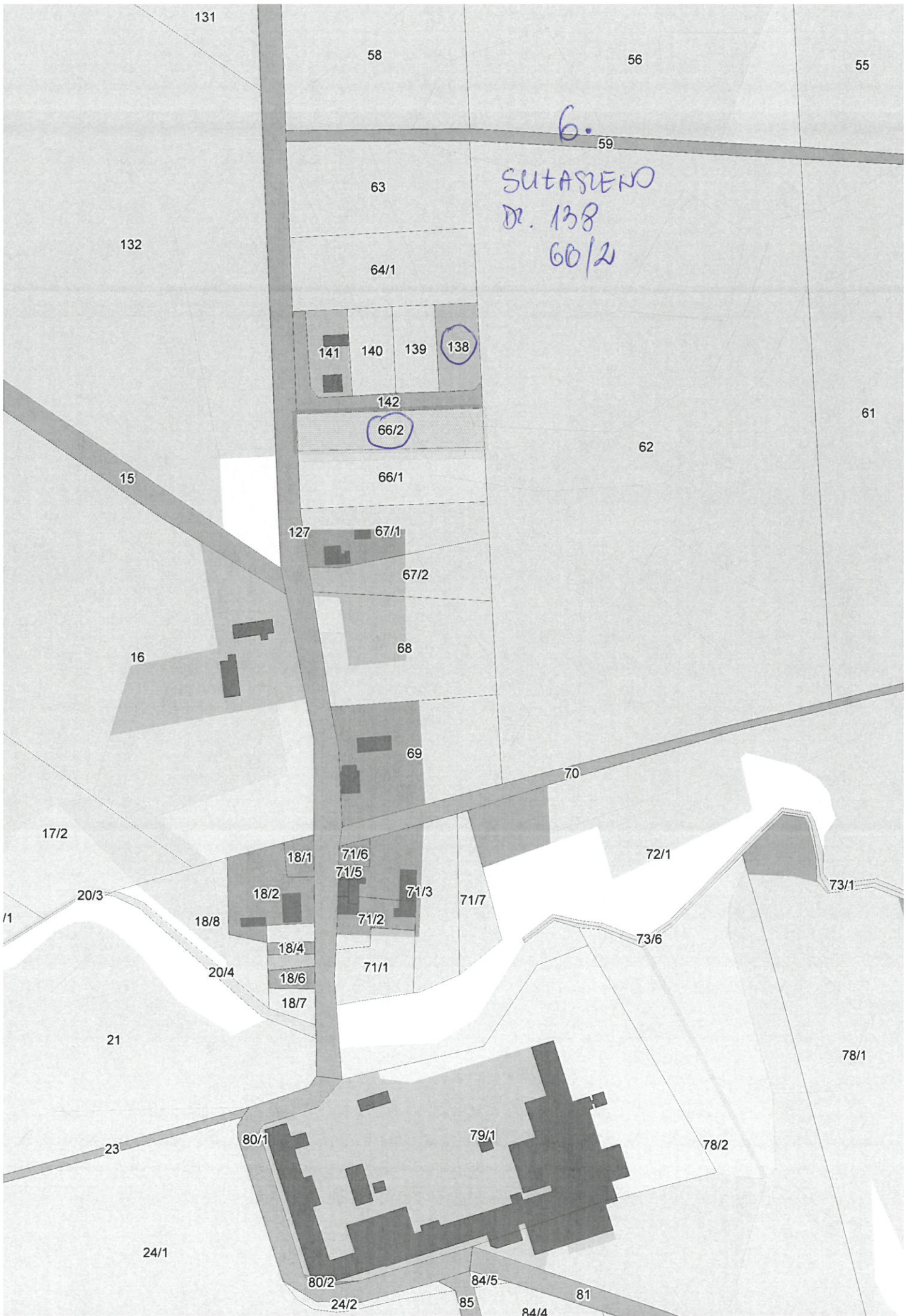




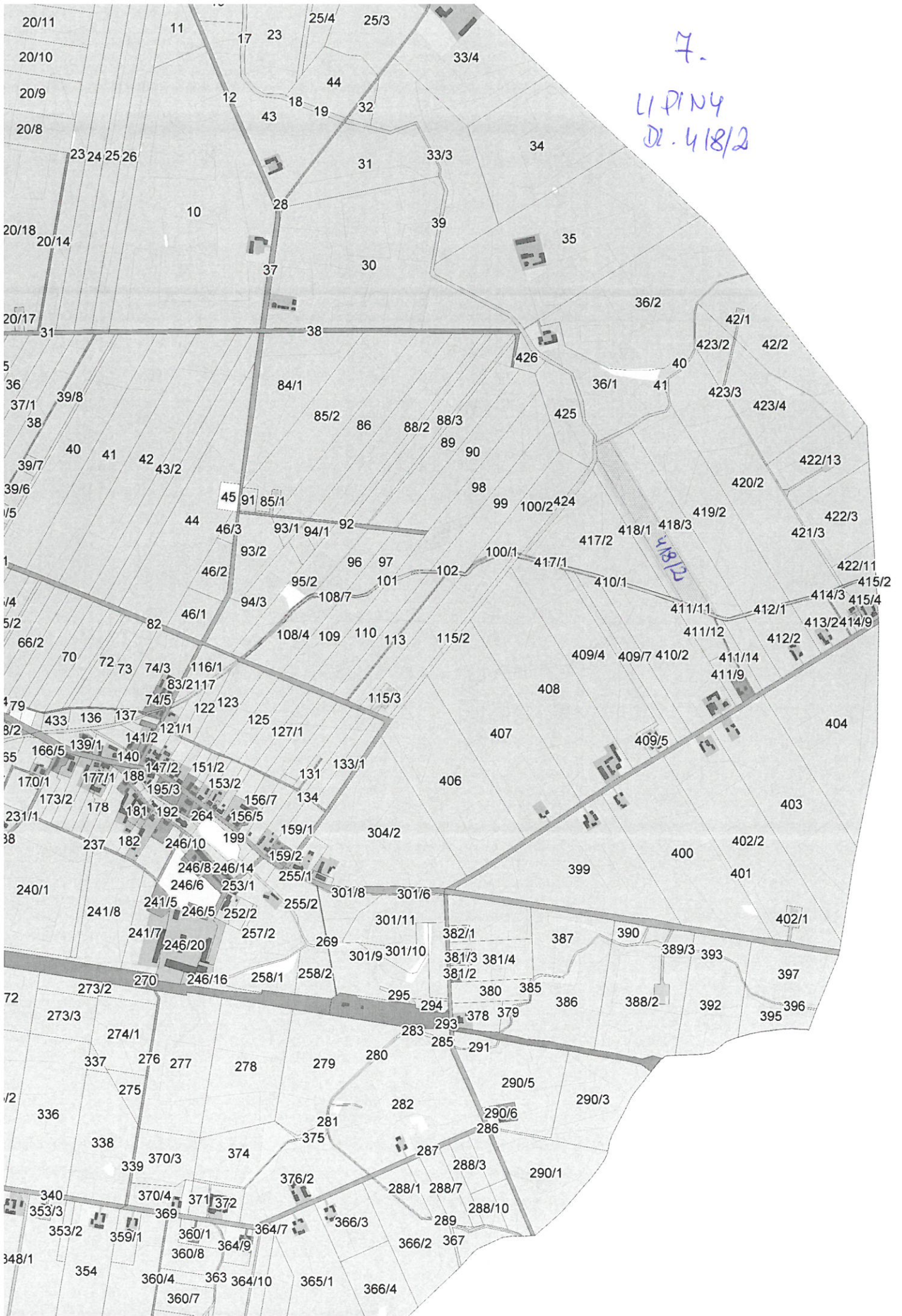












MARGONIN

DL-162/24

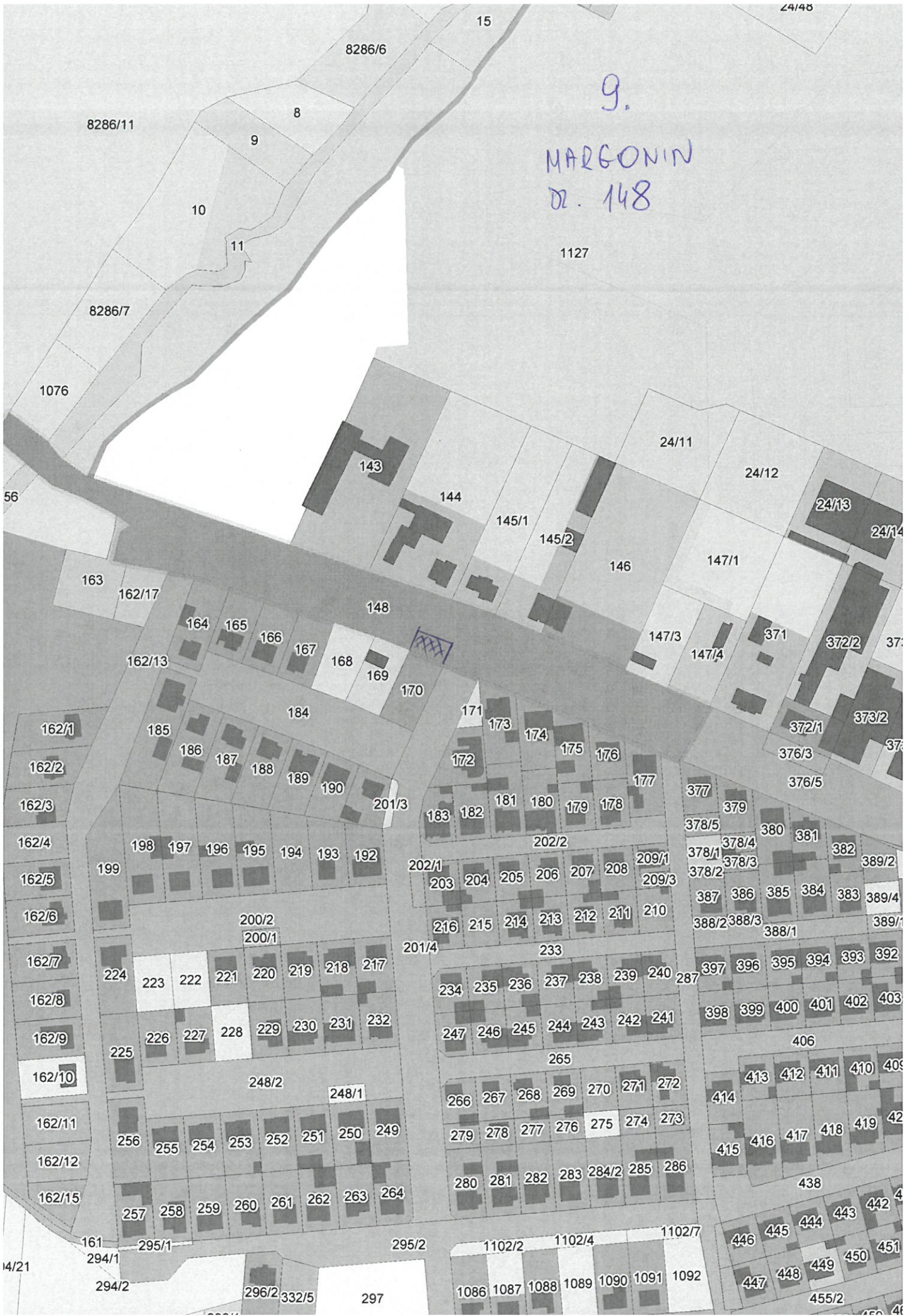


162/24 - pow. 0,1318

po 18/000 58 469/6

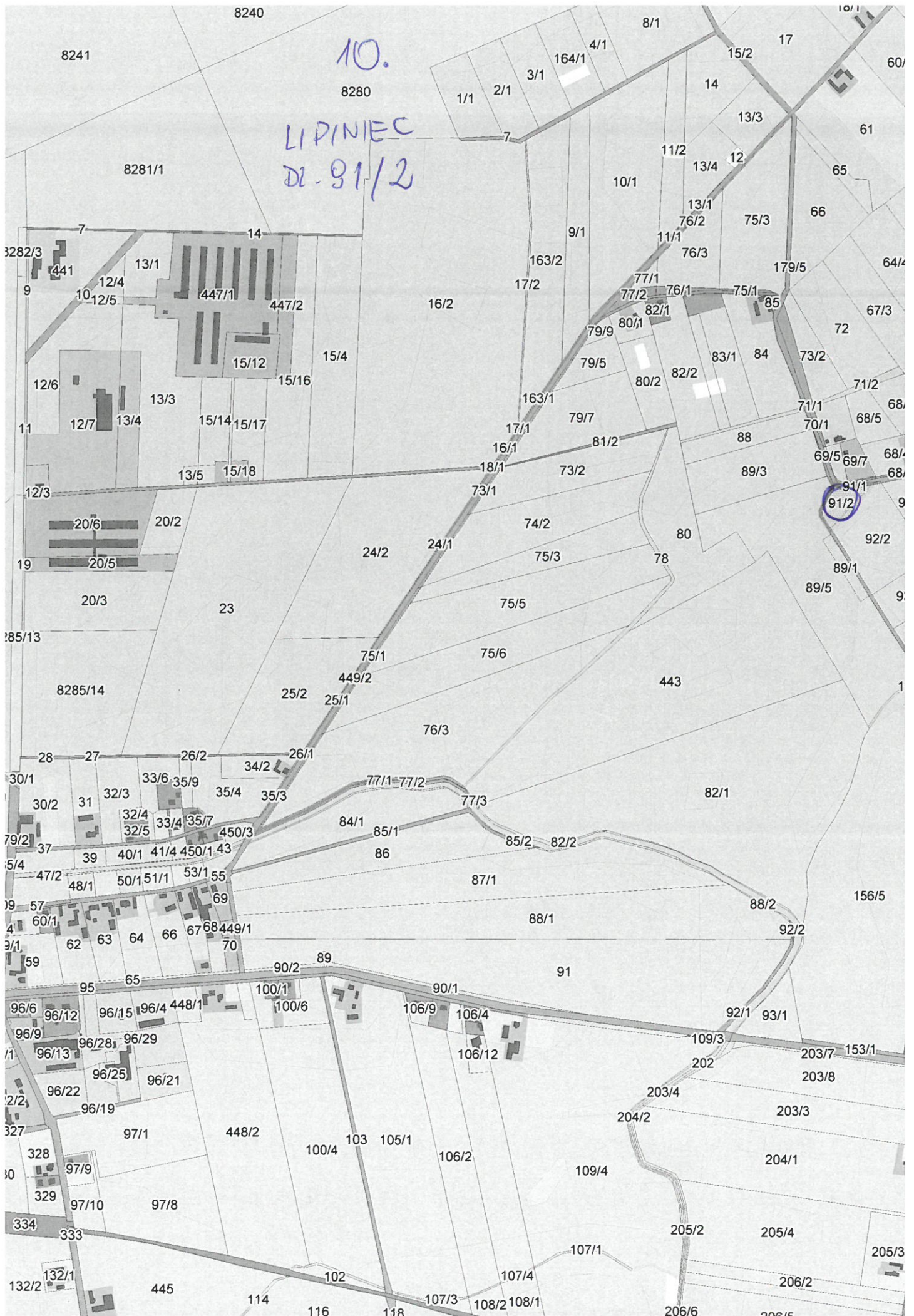
Lzr R VI





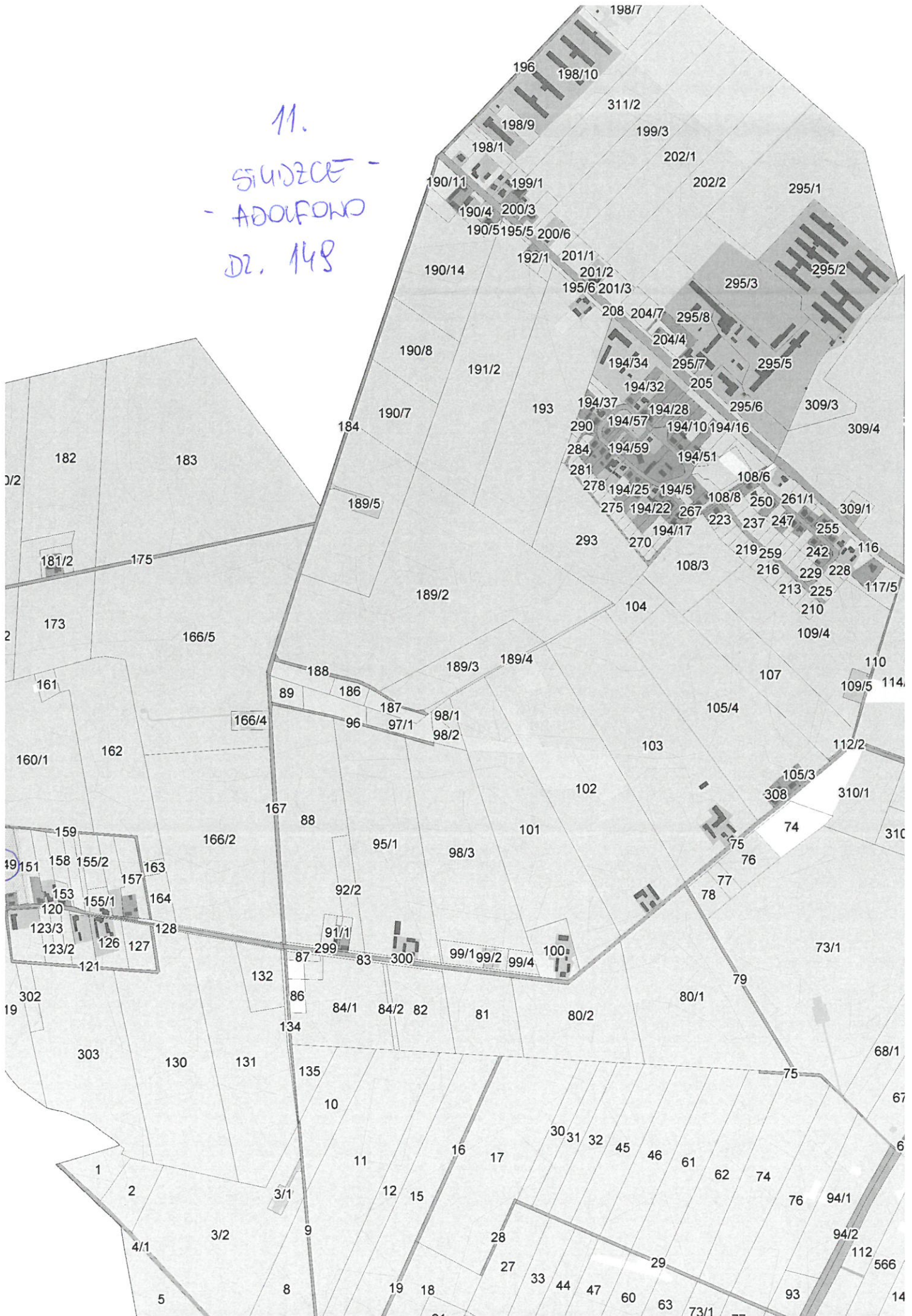
9.  
MARGONIN  
Dr. 148



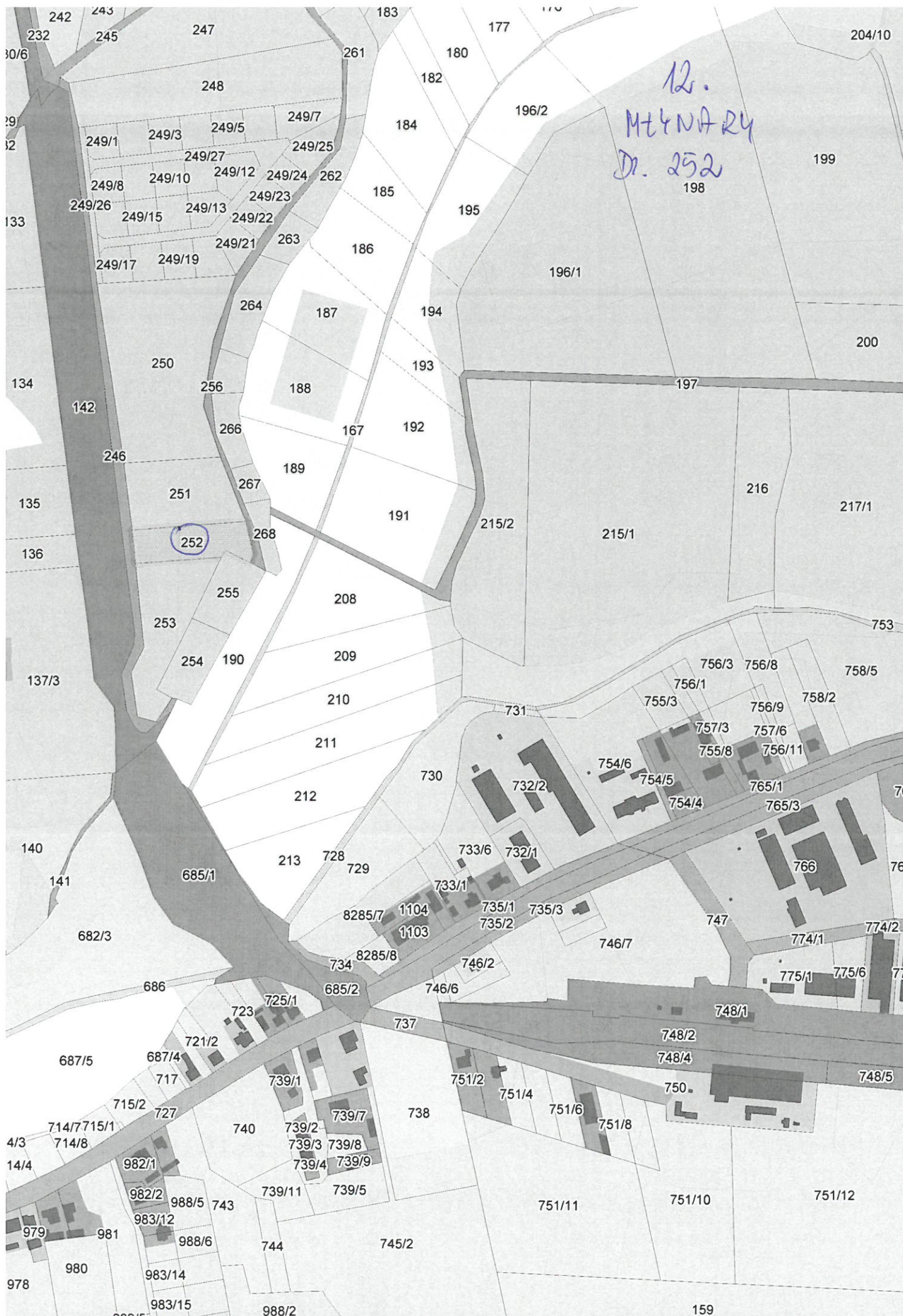




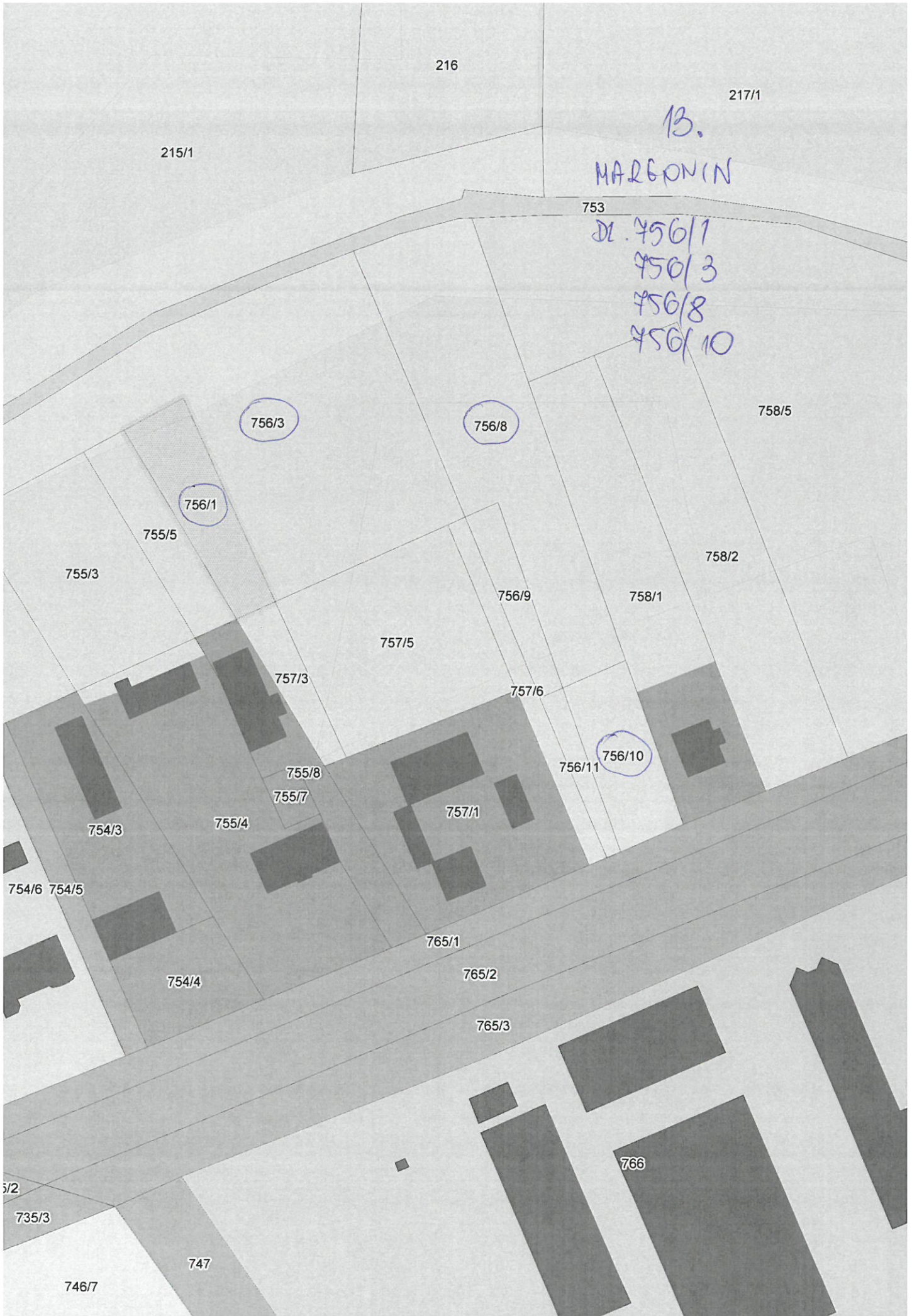
11.  
SUJEC -  
- ADOLFOW  
DL. 148

















**Uzasadnienie**  
**DO UCHWAŁY NR XIII/ /2019**  
**RADY MIASTA I GMINY MARGONIN**

z dnia 14 listopada 2019 r.

**w sprawie ponownego wynajęcia oraz wydzierżawienia nieruchomości gruntowych**

W myśl artykułu 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, zgoda Rady Gminy jest wymagana, także, w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy dzierżawy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Dotychczasowe umowy najmu i dzierżawy na nieruchomości opisane w załączniku do niniejszej uchwały dobiegają końca.

Jeśli dotychczasowi dzierżawcy/najemcy lub inni zainteresowani wyrażą wolę wydzierżawienia/wynajęcia przedmiotowych nieruchomości, Rada Miasta i Gminy w Margoninie postanawia jak w treści uchwały, przy czym w przypadku gdy więcej niż jedna osoba będzie ubiegać się o dzierżawę/najem nieruchomości, dzierżawca/najemca zostanie wyłoniony w drodze przetargu.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.