

Projekt

z dnia 11 września 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XX/ /2020
RADY MIASTA I GMINY MARGONIN**

z dnia 17 września 2020 r.

w sprawie ponownego wynajęcia oraz wydzierżawienia nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.713), **Rada Miasta i Gminy Margonin u c h w a ł a**, co następuje.

§ 1. Wyraża się zgodę na ponowne wynajęcie oraz wydzierżawienie nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Margonin, na okres do 3 lat, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr XX/ /2020

Rady Miasta i Gminy Margonin

z dnia 17 września 2020 r. w sprawie ponownego wynajęcia oraz wydzierżawienia nieruchomości gruntowych

w sprawie ponownego wynajęcia oraz wydzierżawienia nieruchomości gruntowych

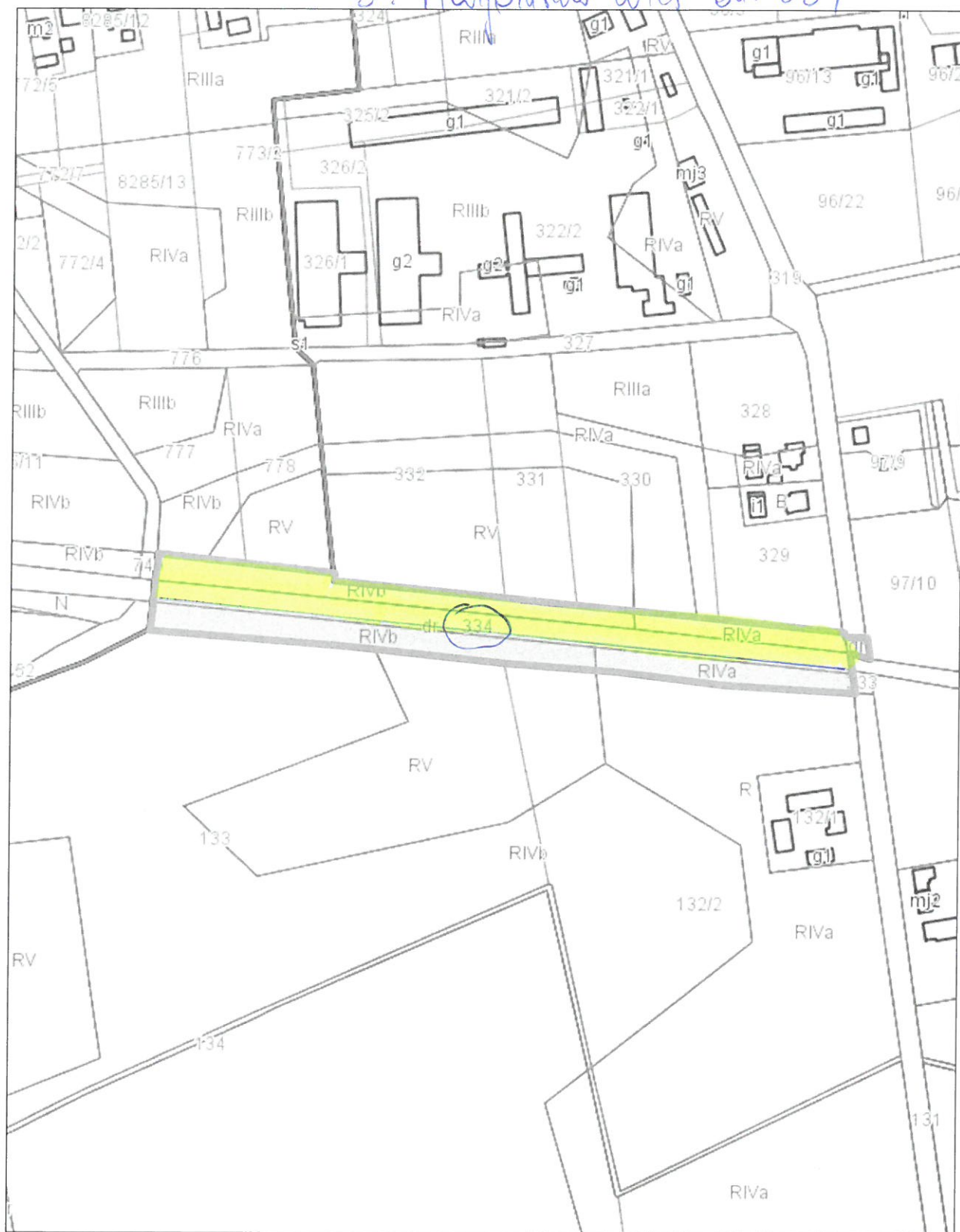
Lp	Położenie nieruchomości	Nr geod	Powierzchnia do wydzierżawienia, wynajęcia	Oznaczenie KW	Opis nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków	Przeznaczenie w miejscowym planie lub w studium	Sposób wykorzystania	czas trwania umowy
1	Margonin	748/1	0,2000 ha	PO1B/00060640/6	R V - użytkowanie wieczyste	teren zabudowy usługowej	uprawa roli	3 lata
2	Margonin	748/2	0,2000 ha	PO1B/00060576/6	R V - użytkowanie wieczyste	teren zabudowy usługowej	uprawa roli	3 lata
3	Margońska Wieś	334	0,4000 ha	PO1B/00050927/9	R V	teren zabudowy mieszkaniowej i tereny rolnicze	uprawa roli	3 lata
4	Lipiny	172/4	0,1433 ha	PO1B/00025224/7	R IVb	teren zabudowy mieszkaniowej	uprawa roli	3 lata
5	Margonin	200/1	0,0184 ha	PO1B/00028921/4	dr	publiczna droga dojazdowa	zieleniec	3 lata
6	Lipiniec	74/20 74/21	0,0325 ha 0,1247 ha	PO1B/00025222/3	dr	teren upraw rolnych	uprawa roli	3 lata
7	Lipiniec	179/2	0,1264 ha	PO1B/00025222/3	R IVb	tereny zielone z zakazem zabudowy kubaturowej	uprawa roli	3 lata
8	Lipiny	270	0,7000 ha	PO1B/00058821/2	R V	nieczynna linia kolejowa	uprawa roli	3 lata

9	Lipiny	293	0,1600 ha	PO1B/00052718/5	R V	nieczynna linia kolejowa	uprawa roli	3 lata
---	--------	-----	-----------	-----------------	-----	--------------------------	-------------	--------

1. 2. Marszmiń dr. 748/1 (1)
dr. 748/2 (2)



3. Marynka Wieś ul. 334



4. Lipiany dr. 172/4



5. Marponin ul. 200/1



6. Lipiec dr. 74/21
dr. 74/20
33/4



7. Lipiniec dz. 179/2



Uzasadnienie

W myśl artykułu 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, zgoda Rady Gminy jest wymagana, także, w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy dzierżawy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Dotychczasowe umowy najmu i dzierżawy na nieruchomości opisane w załączniku do niniejszej uchwały dobiegają końca.

Jeśli dotychczasowi dzierżawcy/najemcy lub inni zainteresowani wyrażą wolę wydzierżawienia/wynajęcia przedmiotowych nieruchomości, Rada Miasta i Gminy w Margoninie postanawia jak w treści uchwały, przy czym w przypadku gdy więcej niż jedna osoba będzie ubiegać się o dzierżawę/najem nieruchomości, dzierżawca/najemca zostanie wyłoniony w drodze przetargu.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.