

Projekt

z dnia 3 września 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR VI/./2024
RADY MIASTA I GMINY MARGONIN**

z dnia 12 września 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia Planu ogólnego gminy Margonin

Na podstawie art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 roku poz 1130 ze zmianami) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 609 ze zmianami), uchwala się, co następuje:

- § 1.** Przystępuje się do sporządzenia Planu ogólnego gminy Margonin.
- § 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.
- § 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Ustawą z 7 lipca 2023 roku o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. 2023 r. poz. 1688), w sposób istotny zmieniono dotychczasowy stan prawny w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego. Rolę obecnie obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego ma przejąć plan ogólny gminy, który (w przeciwieństwie do studium) będzie aktem prawa miejscowego.

Na terenie gminy Margonin obowiązuje studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzone uchwałą Nr VIII/87/2015 Rady Miasta i Gminy Margonin z dnia 21 maja 2015 roku w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Margonin.

Zasadnym jest, by gminy uchwaliły plan ogólny do końca 2025 r., kiedy to przestanie obowiązywać dokument studium. Wobec powyższego celem możliwości przystąpienia do prac związanych ze sporządzeniem planu ogólnego, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.