

Projekt

z dnia 5 listopada 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR VIII/.../2024
RADY MIASTA I GMINY MARGONIN**

z dnia 14 listopada 2024 r.

**w sprawie obciążenia służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Margonin
(ENEA, ASTA-NET)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a i pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 ze zm.), **Rada Miasta i Gminy Margonin u c h w a l a**, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu, na czas nieoznaczony, na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o. ul. Strzeszyńska 58, 60-479 Poznań, nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Margonin, oznaczonych ewidencyjnie jako:

- 1) działka gruntu nr 1005 o pow. 0,2756 ha położona w Margoninie - zał. nr 1
- 2) działka gruntu nr 511/3 o pow. 0,0195 ha położona w Margoninie - zał nr 2

§ 2. Wyraża się zgodę na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu, na czas nieoznaczony, na rzecz ASTA-NET S. A. ul. Podgórna 10, 64-920 Piła, nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Margonin oznaczonej ewidencyjnie jako:

- 1) działka gruntu nr 985/1 o pow. 0,0331 ha położona w Margoninie - zał nr 3

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Enea Serwis sp. z o.o.
Gronówko 30, 64-111 LPINO
Oddział Północny Rejon Piła
al. Poznańska 34, 64-920 PIŁA

Załącznik nr¹.....

do uchwały Rady Miasta i Gminy Margonin

nr

z dnia

Przedmiot projektu:

Zasilanie elektroenergetyczne nN-0,4 kV
domku rekreacyjnego
w miejscowości MARGONIN dz. nr 826

Nazwa rysunku:

Plan sytuacyjny
Przyłącza kablowego nN-0,4 kV

Data:

04.2024 r.

Skala:

1 : 500

Nr rys.

1

Istn. linia kablowo-napowietrzna nN-0,4 kV
typu YAKY 4 x 120 mm² - dł. 30 m,
typu 4 x AL 50 mm² - dł. 210 m,
typu NAY2Y-J 4 x 150 mm² - dł. 205 m,
zasilana ze stacji transf. 15/0,4 kV
nr 03-0888 MARGONIN-Okopowa - obwód 2

Istn. złącze
ZK1x-1P
0219155

Istn. złącze
ZK1x-1P
0219103

Proj. przyłącze kablowe nN-0,4 kV typu
NAY2Y-J 4 x 150 mm² - 65/71 m

Proj. ZK1x-1P
 $R_{\Sigma} \leq 30,0 \Omega$

Mapa zasadnicza

Skala 1:500

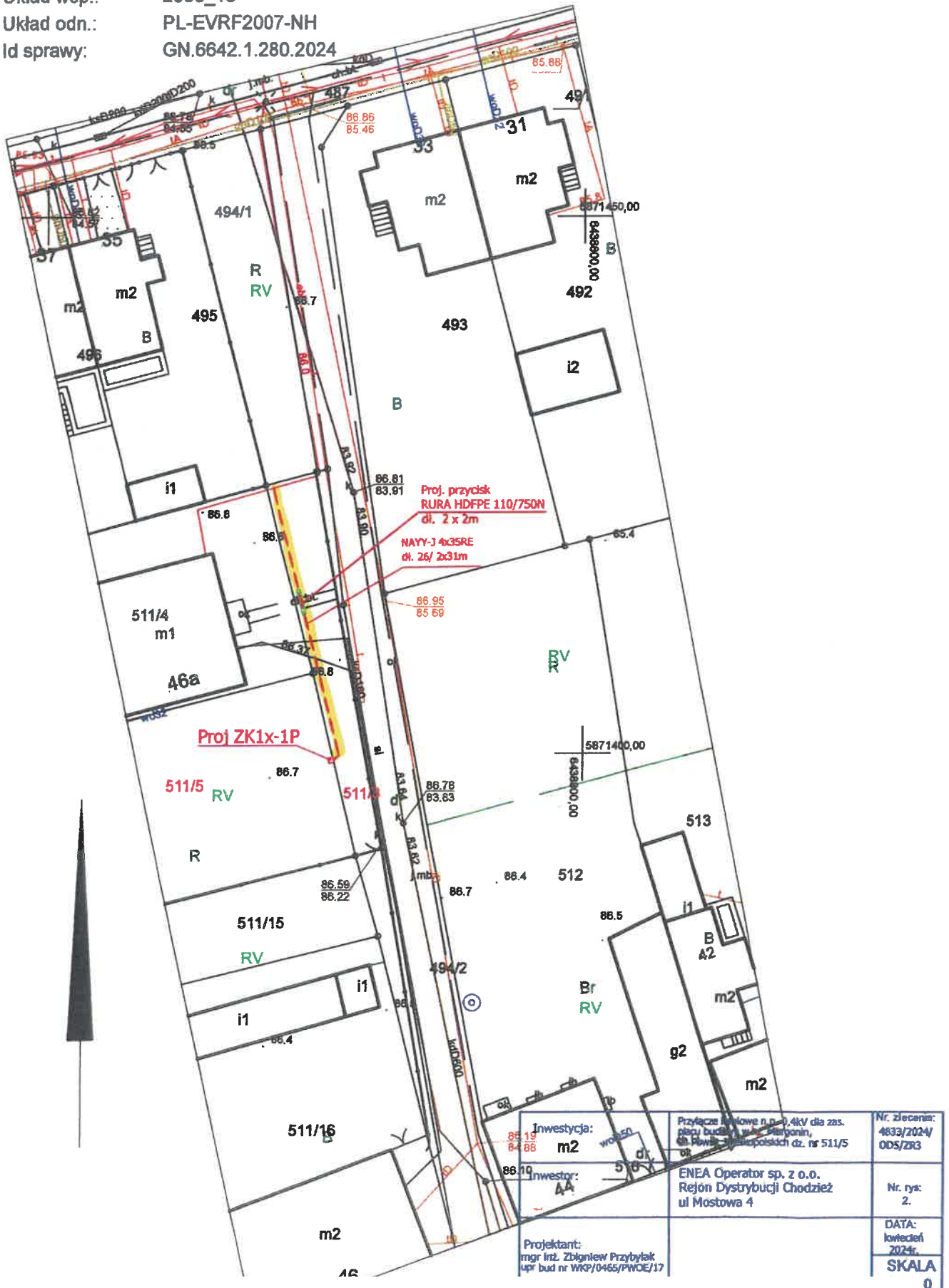
Województwo: wielkopolskie
Powiat: chodzieski
Jednostka ewid.: 300104_4 MARGONIN - MIASTO
Obręb: 0001 MIASTO MARGONIN
Układ wsp.: 2000_18
Układ odn.: PL-EVRF2007-NH
Id sprawy: GN.6642.1.280.2024

Załącznik nr 2

do uchwały Rady Miasta i Gminy Margonin

nr

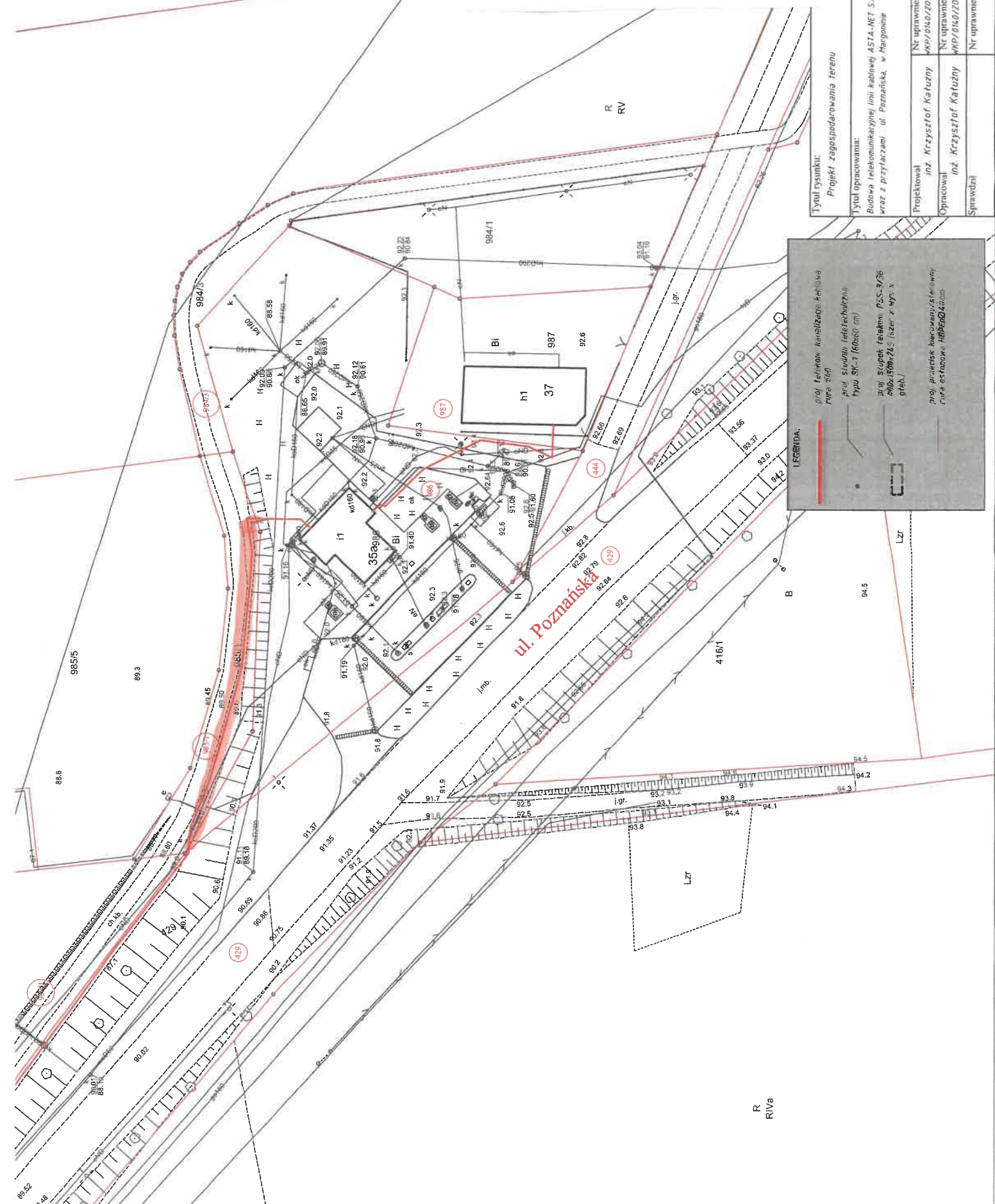
z dnia



3

nr

z dnia



Tytuł rysunku: Projekt zagospodarowania terenu	Tytuł opracowania:		Nr projektu		Nr rysunku	
	Budowa telekomunikacyjnej linii kablowej A5TA-NET S.A. wraz z przyłączeniami ul. Pasterówka, w Margoninie		PB/001/2024		1	
Projekciował mł. Krzysztof Kałużny	Skala		1:500		Aktualny ark.	
Opracował mł. Krzysztof Kałużny	Nr uprawnień		Data uz. Krzysztof Kałużny 08-20-24		Podpis Krzysztof Kałużny	
Sprawił	Nr uprawnień		Data uz. Krzysztof Kałużny 08-20-24		Podpis Krzysztof Kałużny	

UZASADNIENIE

Art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami stanowi, że nieruchomości gminne mogą być m.in. obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi. Z kolei art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym daje radzie kompetencje do podejmowania uchwał m.in. w sprawie obciążania nieruchomości.

ENEA Operator Sp. z o.o. oraz ASTA-NET S. A., zwróciły się z wnioskami o ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach, stanowiących własność Gminy Margonin opisanych odpowiednio w § 1 oraz § 2 niniejszej uchwały. Służebność przesyłu polegać będzie na prawie do wybudowania, posadowienia, i eksploatacji urządzeń, które szczegółowo zostaną opisane w protokołach uzgodnień będących podstawą sporządzenia właściwych umów w formie aktu notarialnego.

Właściwą formą zabezpieczenia tytułu prawnego na potrzeby w/w inwestycji jest służebność przesyłu uregulowana w art 305¹ KC.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.