

Projekt

z dnia 28 lutego 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR X/.../2025
RADY MIASTA I GMINY MARGONIN**

z dnia 6 marca 2025 r.

**w sprawie obciążenia służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Margonin
(ASTA-NET, PWB)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a i pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 ze zm.), **Rada Miasta i Gminy Margonin u c h w a l a**, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu, na czas nieoznaczony, na rzecz ASTA-NET S. A. ul. Podgórna 10, 64-920 Piła, nieruchomości stanowiących własność Gminy Margonin, oznaczonych ewidencyjnie jako:

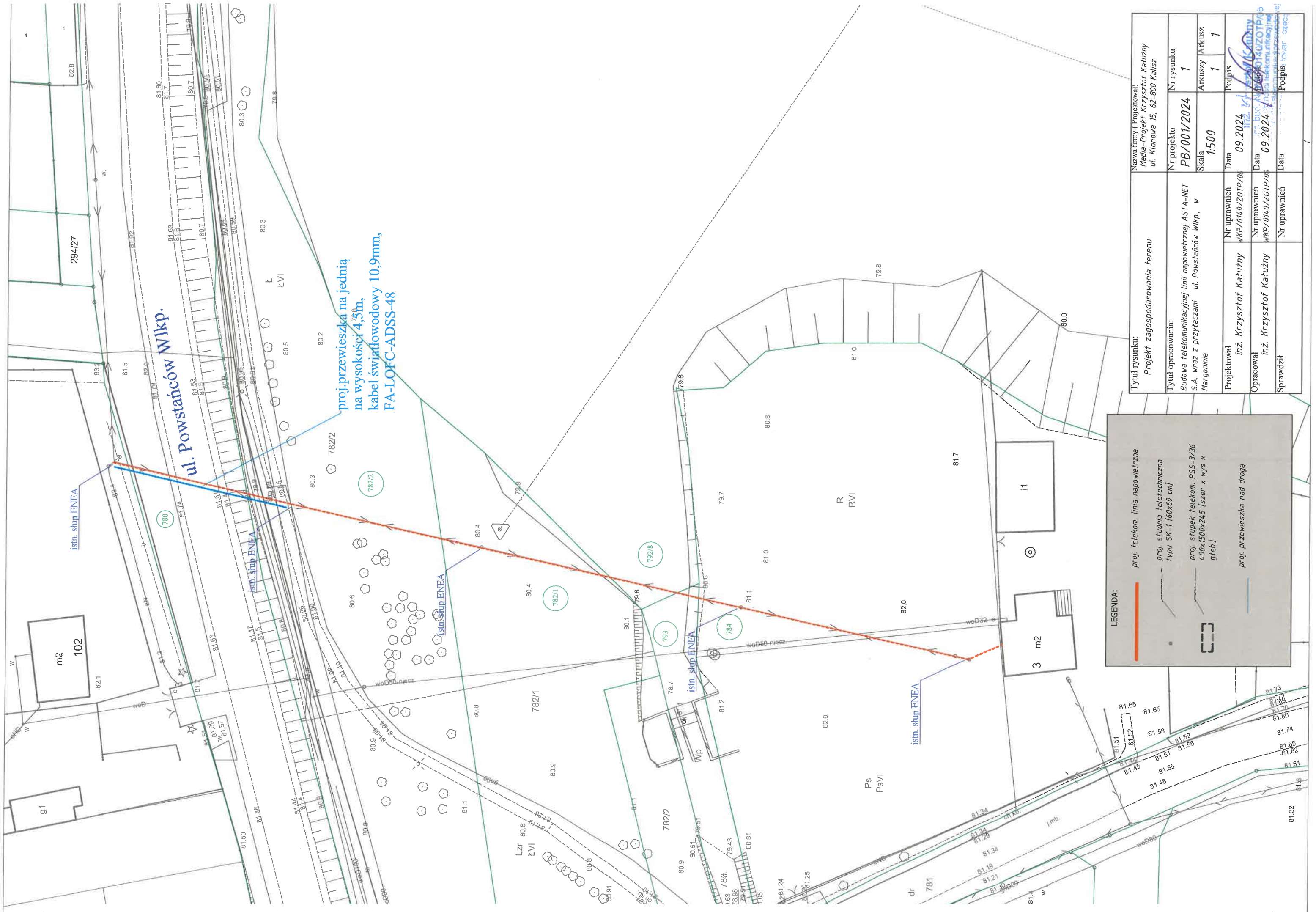
- 1) działka gruntu nr 782/1 o pow. 0,1956 ha położona w Margoninie - zał. nr 1,
- 2) działka gruntu nr 782/2 o pow. 0,4175 ha położona w Margoninie - zał nr 1,
- 3) działka gruntu nr 784 o pow. 0,7340 ha położona w Margoninie - zał nr 1.

§ 2. Wyraża się zgodę na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu, na czas nieoznaczony, na rzecz PWB Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp. j. ul. Libelta 29/2 61-707 Poznań, nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Margonin oznaczonej ewidencyjnie jako:

- 1) działka gruntu nr 415 o pow. 0,6600 ha położona w Radwankach - zał nr 2.

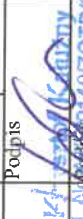
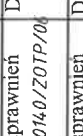
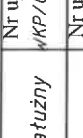
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.

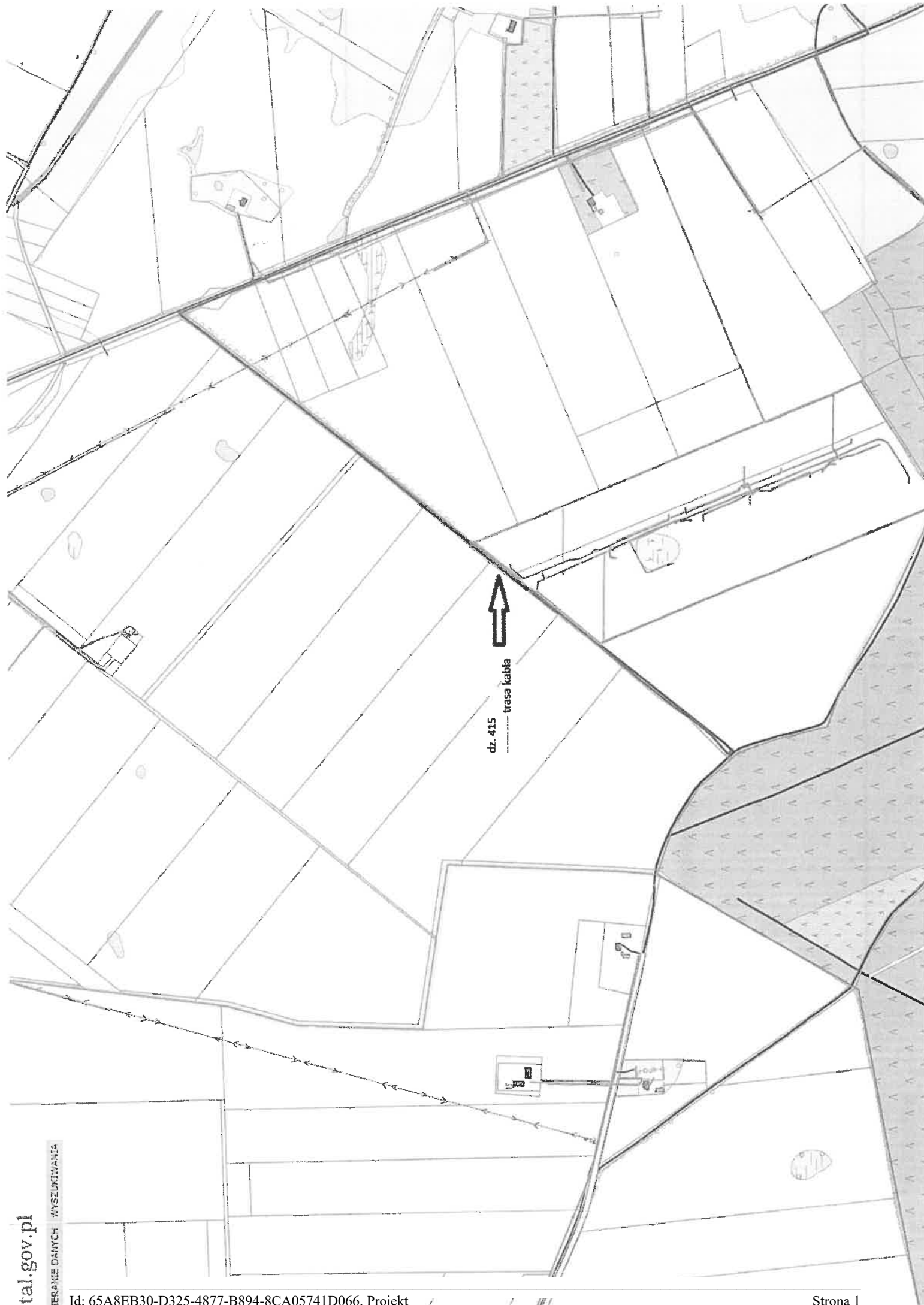
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



LEGENDA:

- proj. telekom. linia napowietrzna
- proj. studnia teletechniczna typu SK-1 (60x60 cm)
- proj. stopek telekom. PSS-3/36 400x1500x245 (szer x wys x gfeb.)
- proj. przewieszka nad drogą

Tytuł rysunku: Projekt zagospodarowania terenu	Nazwa firmy (Projektował) Media-Projekt Krzysztof Katużny ul. Klonowa 15, 62-800 Kalisz			
	Nr projektu	Nr rysunku		
Tytuł opracowania: Budowa telekomunikacyjnej linii napowietrznej ASTA-NET S.A. wraz z przyłączami ul. Powstańców Wlkp., w Margoninie	PB/001/2024	1		
	Skala 1:500	Arkuszy 1	Arkusz 1	
Nr uprawnień WKP/0140/ZOTP/04	Data 09.2024	Podpis 		
Projektował inż. Krzysztof Katużny	Data 09.2024	Podpis 		
Opracował inż. Krzysztof Katużny	Data 09.2024	Podpis 		
Sprawdził	Data	Podpis 		



UZASADNIENIE

Art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami stanowi, m in. że nieruchomości gminne mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi. Z kolei art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym daje radzie kompetencje do podejmowania uchwał m in. w sprawie obciążania nieruchomości.

ASTA-NET S. A. oraz PWB Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp. j. zwróciły się z wnioskami o ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach, stanowiących własność Gminy Margonin opisanych odpowiednio w § 1 oraz § 2 niniejszej uchwały. Służebność przesyłu polegać będzie na prawie do wybudowania, posadowienia, i eksploatacji urządzeń, które szczegółowo zostaną opisane w protokołach uzgodnień będących podstawą sporządzenia stosownych umów w formie aktu notarialnego.

Właściwą formą zabezpieczenia tytułu prawnego na potrzeby w/w inwestycji jest służebność przesyłu uregulowana w art 305¹ KC.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.