

Projekt

z dnia 10 grudnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XIX/.../2025
RADY MIASTA I GMINY MARGONIN**

z dnia 11 grudnia 2025 r.

w sprawie ponownego wynajęcia lokalu użytkowego przy ul. Polnej 2 w Margoninie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a i pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz.1153, ze zm) Rada Miasta i Gminy Margonin uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ponowne wynajęcie na okres 3 lat lokalu użytkowego stanowiącego gabinet dentystyczny położony na I piętrze budynku przy ul. Polnej 2 w Margoninie na rzecz Magdaleny Milejskiej prowadzącej działalność pod firmą Gabinet Stomatologiczny - lek. dent. Magdalena Milejska.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

W myśl artykułu 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, zgoda Rady Gminy jest wymagana także w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy dzierżawy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Lokal wymieniony w treści uchwały jest przeznaczony na prowadzenie działalności leczniczej. Obecny najemca prowadzi działalności związaną ze świadczeniem usług zdrowotnych - gabinet stomatologiczny. Obecnie umowa zawarta jest do dnia 31 marca 2026r. W związku z koniecznością wystąpienia do NFZ na leczenie stomatologiczne od dnia 1 kwietnia 2026r. niezbędna jest zgoda rady na przedłużenia wynajmowanego lokalu i jej dostarczenie do NFZ jeszcze w grudniu 2025r.

Uwzględniając powyższe podjęcie niniejszej uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.